

SZERENCSI VÁROSGAZDA NON-PROFIT KFT.
3900 SZERENCS, EPERJES U. 9.
05-09-017104



2016. ÉVI BESZÁMOLÓ

TARTALOMJEGYZÉK:

- Egyszerűsített éves beszámoló 2016
- Kiegészítő melléklet
- Könyvvizsgálói jelentés
- Közhasznúsági jelentés
- Szöveges értékelés 2016
- Felügyelő Bizottsági jelentés

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

KIVONAT

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. május 25-i nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvből**

128/2017.(V.25.) Öt.

Határozat

Tárgy: A Szerencsi Városgazda Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójának és mérlegének elfogadása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szerencsi Városgazda Nonprofit Kft. 2016. évi mérlegét és beszámolóját megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

A Szerencsi Városgazda Nonprofit Kft. 2016. 12.31-i fordulónapra vonatkozó mérlegét és beszámolóját

- az eszközök és források egyező végösszegével: 34 931 eFt
- és 0 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

K.m.f.

**(dr. Barva Attila sk.)
jegyző**

**(Koncz Ferenc sk.)
polgármester**

**(Danyi László sk.)
jegyzőkönyv-hitelesítő**

A kivonat hiteles:
Borbély Beáta
OK
Szerencs, 2017. 05. 30.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Szerencsi Városgazda Non-profit Kft Tulajdonosának !

Vélemény

Elvégeztem a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft („a Társaság”) 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2016. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 34.931 E Ft, az adózott eredmény 0 E Ft -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2016. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „*A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatára vonatkozó, Magyarországon hatályos etikai követelményeknek megfelelően, függetlenek vagyunk a Társaságtól, és ugyanezen etikai követelményekkel összhangban eleget tettünk egyéb etikai felelősségeinknek is.

Meggyőződésem hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrolléért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közértesítse a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számviteli egyszerűsített éves beszámolóban való alkalmazásáért, azt az esetet kivéve, ha a vezetésnek szándékában áll megszüntetni a Társaságot vagy beszüntetni az üzletszerű tevékenységet, vagy amikor ezen kívül nem áll előtte más reális lehetőség.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célt kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett

könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazok, és szakmai szkepticizmust tartok fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítom és felbecsülöm az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítok ki és hajtok végre, valamint véleményem megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékokat szerzek. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikálok az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is.

Szerencs, 2017. május 04

Pongráczné Szerencsi Judit
Konto és Kontroll Kft
3950. Sárospatak, Szent József út 21.
Nyilvántartási szám: 000441

Pongráczné Szerencsi Judit
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai ig.szám: 001848

A Felügyelő Bizottság jelentése
A Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft
2016. évi egyszerűsített éves beszámolójáról

A Felügyelő Bizottság 2017. május 15-én megtartott ülésén vitatta meg a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft ügyvezető igazgatója által előterjesztett dokumentumokat.

A Felügyelő Bizottság véleményének kialakítása során a következő dokumentumokra és tapasztalatokra épített:

- a) Az ügyvezető igazgató által a Városgazda 2016. évi ügyeinek viteléről és vagyoni helyzetéről készített Közhasznúsági jelentésre.
- b) A Városgazda 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójára, amely magába foglalja a Mérleget, az Eredmény-kimutatást, a Kiegészítő mellékletet a szöveges értékelő jelentésre.
- c) A független könyvvizsgálói jelentésre.
- d) A Felügyelő Bizottság tagjainak évközi tapasztalatára.

A Felügyelő Bizottság a fentiek alapján a következő egyhangú megállapításokat hozta:

A Felügyelő Bizottság javasolja az alapítónak, hogy az ügyvezető igazgató jelentését – amely összhangban áll az egyszerűsített éves beszámolójával – fogadja el.

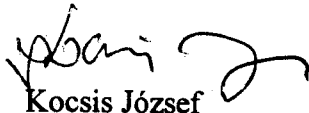
A Felügyelő Bizottság a Könyvvizsgálói jelentés alapján javasolja az alapítónak, hogy a Városgazda:

- 2016. december 31-i fordulónapra vonatkozó beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 34 931 eFt,
- A 2016. évi eredmény kimutatását, amelyben a beszámolóval egyezően kimutatott mérleg szerinti adózott eredmény 0 eFt,

hagyja jóvá.

A Felügyelő Bizottság az ügyvezető igazgató által előterjesztett javaslatokkal egyetért, ezért elfogadásra javasolja.

Szerencs, 2017. május 15.


Kocsis József
Felügyelő Bizottság elnöke

14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

**Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt
Felelősségű Társaság**

a vállalkozás megnevezése

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

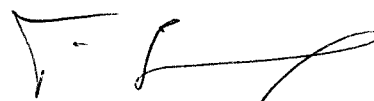
a vállalkozás címe

2016 . évi

Egyszerűsített éves beszámoló

Éves zárómérleg

Keltezés Szerencs, 2017.05.04



a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)

Időszak: 2016.01.01-2016.12.31

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	24 040		22 657
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	202		186
03.	02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	23 838		22 471
05.	04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	B. Forgóeszközök (09.+10.+14.+16. sor)	8 503		12 274
10.	I. KÉSZLETEK	0		0
11.	II. KÖVETELÉSEK	7 943		9 045
12.	11.sorból: Követelések értékelési különbözete			
13.	11.sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
15.	14.sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	560		3 229
17.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0
18.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+09.+17. sor)	32 543		34 931

Keltezés:

Szerencs, 2017.05.04

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

14645831-7810-572-05

Statistikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű
Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)

Időszak: 2016.01.01-2016.12.31

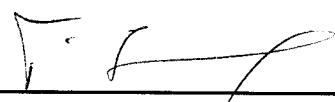
adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	13 082		13 082
20.	I. JEGYZETT TŐKE	5 000		5 000
21.	<small>20.sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés</small>			
22.	<small>20.sorból: visszásságok</small> II. JEGYZETT, DE MEGDE NEM TIZETETT TŐKE (A)			
23.	III. TŐKETARTALÉK			
24.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	8 082		8 082
25.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
26.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (27.-28.sorok)			
27.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY			0
30.	E. Céltartalékok			
31.	F. Kötelezettségek (32.-34. sorok)	12 846		13 863
32.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			0
34.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	12 846		13 863
35.	<small>34.sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete</small>			
36.	<small>34.sorból: származékos ügyletek negatív értékelési különbözete</small>			
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	6 615		7 986
38.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)	32 543		34 931

Keltetés:

Szerencs, 2017.05.04

PH.


 a vállalkozás vezetője (képviselője)

14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű
Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Egyszerűsített éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)

Időszak: 2016.01.01-2016.12.31

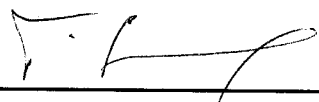
adatok eFt-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	45 971		29 806
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	79 413		94 845
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	52 056		48 321
V.	Személyi jellegű ráfordítások	67 094		69 673
VI.	Értékcsökkenési leírás	5 033		5 711
VII.	Egyéb ráfordítások	1 201		946
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	0		0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
	VIII. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
	IX. sorból: értékelési különbözet			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.- IX.)	0		0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	0		0
X.	Adófizetési kötelezettség	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	0		0

Keltezés:

Szerencs, 2017.05.04

P.H.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

Adószám: 14645831-2-05
Cégjegyzékszám: 05-09-017104

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

2016 . évi

**MÉRLEGBESZÁMOLÓ
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**



I. Általános információk

1. A Társaság kiemelt alapadatai

Neve: Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Székhelye: 3900 Szerencs, Eperjes u. 9.
Cégforma: Korlátolt Felelősségű Társaság
Alapítás dátuma: 2008.12.22.
Jegyzett tőke: 5000 ezer Ft
Cégjegyzékszám: 05-09-017104
Adószám: 14645831-2-05
Statisztikai számjele: 14645831-7810-572-05
Pénzforgalmi jelzőszáma: 11734145-20021269-00000000
Elektronikus elérhetősége: www.szerencsivarosgazda.hu

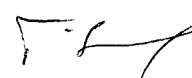
Beszámoló aláírására kötelezett neve, címe:

Tóth István	3900 Szerencs, Pincemester utca 6.
-	-

A Társaság a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján könyvvizgálatra kötelezett.

Könyvvizsgáló cég adatai:	
Neve	Konto és Kontroll Kft
Székhelye:	3933 Olaszliszka, Petőfi u 19.
Kamarai regisztrációs száma:	
Megbízási díja (e Ft):	
A könyvvizsgáló cég által megbízott könyvvizsgáló adatai:	
Neve:	Pongráczné Szerencsi Judit
Címe:	3950 Sáropatak, Szent J utca 21.
Kamarai regisztrációs száma:	001848

A könyvelést és az egyszerűsített éves beszámolót Nyiriné Bárdosi Mária okleveles könyvvizsgáló (MKVK bejegyzési szám: 01830) készítette.



2. A társaság fő tevékenységi köre

Megnevezés: Munkaközvetítés

KSH szerinti besorolása: 7810

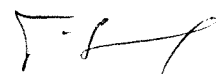
3. A számviteli politika kiemelt előírásai

- A Társaság a kettős könyvvitel rendszerében vezeti nyilvántartásait
- A beszámoló formája: Egyszerűsített éves beszámoló
- Mérleg fordulónapja: december 31.
- Mérlegkészítés időpontja: március 31.
- Mérleg választott formája: Számviteli törvény 1.sz melléklet "A" változat
- Eredménykimutatás választott formája: számviteli törvény 2. sz. melléklet összköltséges eljárással készülő "A" változat
- Az értékcsökkenés elszámolása lineáris leírási kulcsok segítségével történik az üzembe helyezés napjától az utolsó használatban töltött napig
- A 100 ezer Forint alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök, vagyoni értékű jogok és szellemi termékek értékcsökkenési leírása a használatba vétellel egy időben, 100%-os leírási kulccsal, lineárisan történik.
- Az értékcsökkenés elszámolása a főkönyvben negyedévente kerül rögzítésre
- A vásárolt készletek tényleges beszerzési áron kerülnek bevételezésre. Értékelésük FIFO módszerrel történik.
- A készletek év végén leltározásra kerülnek.
- A saját termelésű készletek évközben elszámoló áron kerülnek nyilvántartásra.
- Az értékvesztés megállapítása a kintlevőségek egyedi elbírálásaa alapján történik
- A vállalkozás a külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek bekerülési értékét az MNB által közzétett, hivatalos devizaárfolyam használatával állapítja meg

4. Vagyoni, pénzügyi helyzet és jövedelmezőség alakulása (e Ft)

A Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetét jellemző fő adatok a következők:

Mérlegfőösszeg:	34 931
Saját tőke:	13 082
Adózott eredmény:	0



a.) Eszközök összetételének alakulása:

Hív.	Megnevezés	Nyitó	Részarány	Záró	Részarány
A	Befektetett eszközök	24 040	74%	22 657	65%
B	Forgóeszközök	8 503	26%	12 274	35%
C	Aktív időbeli elhatárolások	0	0%	0	0%
Összesen		32 543	100%	34931	100%

• **Az Immateriális javak nettó értékének alakulása (e Ft):**

Megnevezés	Bruttó érték			Terv szerinti értékcsökkenés			Nettó érték	
	Nyitó	Változás	Záró	Nyitó	Változás	Záró	Nyitó	Záró
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0	0	0	0
Szellemi termékek	228	0	228	26	16	42	202	186
Összesen	228	0	228	26	16	42	202	186

• **A Tárgyi eszközök nettó értékének alakulása (e Ft):**

Megnevezés	Bruttó érték			Terv szerinti értékcsökkenés			Nettó érték	
	Nyitó	Változás	Záró	Nyitó	Változás	Záró	Nyitó	Záró
Ingatlanok	19055	0	19055	6407	1210	7617	12648	11438
Műszaki berendezések és gépek	77438	0	77438	68788	3596	72384	8650	5054
Egyéb berendezések és felszerelések	34138	5118	39256	32388	889	33277	1750	5979
Beruházások, felújítások	790	-790	0	0	0	0	790	0
Összesen	131421	4328	135749	107583	5695	113278	23838	22471

• **A Készletek értékének alakulása (e Ft):**

Megnevezés	2015.12.31	2016.12.31	Változás
Vásárolt	0	0	0
Saját termelésű	0	0	0
Összesen	0	0	0

A mennyiségi felvétellel elvégzett leltározás mennyiségi adatainak bekerülési értékét az értékelési szabályzatban meghatározott módon (az utolsó beszerzések bekerülési értéke alapján) állapították meg, figyelembe véve minden, a bekerülési értékbe tartozó, egyébként az eladott áruk beszerzési értékeként elszámolt tételt.

A saját termelésű készletek évközben elszámoló áron kerülnek nyilvántartásra.

• A **Követelések** értékének alakulása

Megnevezés	2016.12.31
VEVŐK	7858
KÖLCSÖN	0
TAGI KÖLCSÖN	0
KOMPENZÁCIÓ	0
HITELEK	0
KAUKCIÓ	0
KÖVETKEZŐ ÉVI LEVONHATÓ ÁFA	0
SZÁLLÍTÓ	0
SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ	0
TÁRSASÁGI ADÓ	0
ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ	1187
NAV ILLETÉK	0
BÍRSÁG, KÉSEDELMI KAMAT	0
EGÉSZSÉGÜGYI HOZZÁJÁRULÁS	0
NYUGDÍJBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK	0
EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK	0
MSZ-TŐL LEVONT NYB	0
MSZ-TŐL LEVONT EGB. ÉS ME	0
MSZ-TŐL LEVONT SZJA	0
IPARÚZÉSI ADÓ	0
TÁPPÉNZ HJ	0
EGYSZERŰSÍTETT FOGL. JÁRULÉKA	0
SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	0
DOLGOZÓI LETILTÁS	0
SZAKKÉPZÉSI HOZZÁJÁRULÁS	0
VEVŐKTŐL KAPOTT ELŐLEG	0
MUNKABÉR	0
CÉGAUTÓ ADÓ	0
OSZTALÉK	0
EGYÉB	0
ÖSSZESEN	9045

Az üzleti év végén meglévő követelések egyeztetését (amennyiben azok pénzügyi rendezése a mérlegkészítés időpontja előtt nem történt meg) a vállalkozás elvégzi.

• A **Pénzeszközök** értékének alakulása

Megnevezés	2015.12.31	2016.12.31	Változás
Pénztár	44	575	531
Bankbetétek	516	2654	2138
Összesen	560	3229	2669

• Az **Aktív időbeli elhatárolások** értékének alakulása

Megnevezés	2015.12.31	2016.12.31	Változás
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	0	0	0
Összesen	0	0	0

a.) Források összetételének alakulása:

Hív.	Megnevezés	Nyitó	Részarány	Záró	Részarány
D	Saját tőke	13 082	40%	13 082	37%
E	Céltartalékok	0	0%	0	0%
F	Kötelezettségek	12 846	39%	13 863	40%
G	Passzív időbeli elhatárolások	6 615	20%	7 986	23%
	Összesen	32 543	100%	34 931	100%

• A **Saját tőke** december 31.-i záró állománya a következő tőkeelemek eredménye:

Megnevezés	Nyitó	Részarány	Záró	Részarány
Jegyzett tőke	5 000	38%	5 000	38%
Tőketartalék	0	0%	0	0%
Eredménytartalék	8 082	62%	8 082	62%
Lekötött tartalék	0	0%	0	0%
Értékelési tartalék	0	0%	0	0%
Adózott eredmény	0	0%	0	0%
Saját tőke összesen	13 082	100%	13 082	100%

• **A Kötelezettségek** értékének alakulása:

Megnevezés	2016.12.31
Hosszú lejáratú kötelezettségek	
Beruházási és fejlesztési hitelek	0
Tulajdonosok által nyújtott hitelek, kölcsönök	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból	0
Tulajdonosokkal szembeni kötelezettségek	0
Egyéb kapott hitelek, kölcsönök	0

Rövid lejáratú kötelezettségek	2016.12.31
SZÁLLTÓK	8528
KÖLCSÖN	0
TAGI KÖLCSÖN	0
KOMPENZÁCIÓ	0
HITELEK	0
KAUKCIÓ	0
VEVŐKTŐL KAPOTT ELŐLEG	0
KÖVETKEZŐ ÉVI LEVONHATÓ ÁFA	0
TÁRSASÁGI ADÓ	0
SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ	114
ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ	0
NAV ILLETÉK	0
BÍRSÁG, KÉSEDELMI KAMAT	0
EGÉSZSÉGÜGYI HOZZÁJÁRULÁS	144
NYUGDÍJBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK	0
EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK	0
MSZ-TŐL LEVONT NYB	414
MSZ-TŐL LEVONT EGB. ÉS ME	346
MSZ-TŐL LEVONT SZJA	620
IPARÚZÉSI ADÓ	0
TÁPPÉNZ HJ	0
EGYSZERŰSÍTETT FOGL. JÁRULÉKA	0
SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	914
DOLGOZÓI LETILTÁS	39
SZAKKÉPZÉSI HOZZÁJÁRULÁS	0
MUNKABÉR	2718
CÉGAUTÓ ADÓ	26
OSZTALÉK	0
EGYÉB	0
ÖSSZESEN	13863

- A **Passzív időbeli elhatárolások** értékének alakulása:

Megnevezés	2015.12.31	2016.12.31	Változás
Bevételek időbeli elhatárolása	0	2068	2068
Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	0	115	115
Halasztott bevételek	6615	5803	-812
Összesen	6615	7986	1371

c.) Az Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

- Az **Egyéb bevételek** értékének alakulása:

Megnevezés	2016.12.31
Immateriális javak és Tárgyi eszközök értékesítésének bevételei	0
Költségek ellentételezésére illetve fejlesztésre - visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	94079
Egyéb	766
Egyéb bevételek összesen	94845

- Az **Anyagjellegű ráfordítások** értékének alakulása:

Megnevezés	2016.12.31
Anyagköltség	33829
Igénybevett szolgáltatás értéke	12722
Eladott (közvetített) szolgáltatás értéke	0
Eladott áruk beszerzési értéke	13
Egyéb szolgáltatás értéke	1757
Összes Anyagjellegű ráfordítás	48321

- Az **Személyi jellegű ráfordítások** értékének alakulása

Megnevezés	2016.12.31
Béreköltség	55090
Személyi jellegű egyéb kifizetések	2744
Bérfelrakások	11839
Összes Személyi jellegű ráfordítás	69673

**d.) A Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetének vizsgálata
tőkeszerkezeti mutatók segítségével**

• **Vagyoni helyzet**

Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
Saját tőke aránya %	Saját tőke / Idegen tőke	67%	60%
Tőkefezültség mutató %	Idegen tőke / Saját tőke	149%	167%
Eladósodottsági mutató %	Kötelezettségek / Saját tőke	98%	106%
Tőkeerősség %	Saját tőke / Összes forrás	40%	37%
Befektetett eszközök aránya %	Befektetett eszközök / Összes eszköz	74%	65%
Forgóeszközök aránya %	Forgóeszközök / Összes eszköz	26%	35%

• **Pénzügyi helyzet**

Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
Likviditási mutató %	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	66%	89%
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - készletek / Rövid lejáratú kötelezettségek	66%	89%

• **Jövedelmezőség**

Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
Árbevétel arányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Nettó árbevétel	0%	0%
Eszközarányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Eszközök összesen	0%	0%
Tőkearányos jövedelmezőség %	Adózott eredmény / Saját tőke	0%	0%

5. Érdekeltségi viszonyok

Tag(ok) adatai		
Neve	Címe	Szavazatainak aránya (%)
Szerencs Város Önkormányzata	3900 Szerencs, Rákóczi út 89.	100
-	-	0
-	-	0
-	-	0

A társasági adóról és az osztalékadóról szól 1996. évi LXXXI. Törvény (Tao.tv.) 4. & 23. pont c) alpontjának értelmében a Társaságnak nincs kapcsolt vállalkozása

II. Specifikus rész

A mérleghez és eredménykimutatáshoz kapcsolódó egyéb kiegészítések

- Az immateriális javak és tárgyi eszközök sz üzembe helyezés dátumával kerülnek aktiválásra
- A követelések az eredeti számlázott értéken kerülnek kimutatásra
- A Társaság a bankbetéteinek számlakivonatokkal történő egyeztetése megtörtént
- Az időbeli elhatárolások alátámasztását tételes kimutatás képezi
- A kötelezettségek a beérkezett számlák szerinti értéken kerülnek kimutatásra
- Társaságunknak az év során nem volt olyan tétele, melyet az alábbi okok miatt ki kellene emelni:
 - ◊ össze nem hasonlítható adat
 - ◊ tételátrendezések
 - ◊ több helyen is szereplő adat
 - ◊ értékelési elvek megváltoztatásának bemutatása
 - ◊ jelentős összegű hiba
 - ◊ kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, ráfordítások
 - ◊ Visszavásárolt saját részvény, saját üzletrészek
 - ◊ Független és biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalások
- A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredmény- és mérlegtételek nem szerepelnek
- A mérleg és eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

III. Tájékoztató rész

A Társasági adóalapot módosító tételek:

Összes bevétel (Tao.tv.4.§ 29.pont)	124651
Összes bevételt csökkentő tételek együttes összege	0
Összes bevételt növelő tételek együttes összege	0
Korrigált összes bevétel	124 651
Jövedelem-(nyereség-) minimum megállapítása (2%)	2493

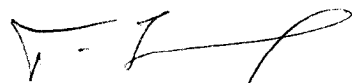
Társasági adó levezetése (ezer Forint)

Adózás előtti eredmény	0
Adózás előtti eredményt növelő jogcímek	
Sztv. Szerint értékcsökkenés	5711
Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások	0
Jogerős határozatban megállapított bírság	0
Egyéb növelő jogcímek	0
Összesen	5711
Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek	
Adótörvény szerinti értékcsökkenés	5711
Fejlesztési tartalék adóév utolsó napján lekötött tartalékként kimutatott összege	0
Kis- és középvállalkozásnak minősülő adózónál meghatározott új eszközök üzembe helyezése érdekében elszámolt adóévi	0
Egyéb csökkentő jogcímek	0
Összesen	5711
Társasági adó alapja	0
Adó mértéke	10%
Számított adó	0
Adókedvezmény	0
Fizetendő adó	0

- Nettó árbevétel összetételének alakulása:
 - ◊ Alaptevékenység árbevétele 29805 ezer Forint
- Az ügyvezető(k) díjazása: 4920 ezer Forint
- Foglalkoztatott munkavállalói létszám: 35 Fő
- Vezető tisztségviselő(k)nek folyósított kölcsön összege: 0 ezer Forint
- Kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei 0 ezer Forint
- Támogatási program keretében végleges jelleggel kapott, folyósított, illetve elszámolt összegek 94079 ezer Forint
- A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

**A 2016 . évben képződött 0 e Ft adózott eredményt
a Társaság eredménytartalékba helyezi**

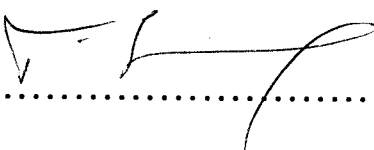
Kelt: Szerencs, 2017.05.04



gazdálkodó képviselőre
jogosult személy aláírása

Közhasznúsági jelentés
a
Szerencsi Városgazda Non- Profit Kft.
2016. évi beszámolójához
kapcsolódóan

Szerencs, 2017.05.04.



.....

Tóth István
ügyvezető igazgató

Közhasznúsági melléklet

1. Közhasznú szervezet azonosító adatai		
név:	Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft	
székhely:	3900 Szerencs, Eperjes út 9	
Cégjegyzék száma:	05-09-017104	
Cég adószáma	14645831-2-05	
Cég statisztikai számjele:	14645831-7810-572-05	
képviselő neve:	Tóth István	
2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása: Tevékenységek: önkormányzati keretszerződés alapján		
Parkfenntartás Utak – hidak karbantartási tevékenysége Víz – belvíz tevékenység Köztisztasági szolgáltatás tevékenysége Piac-üzemeltetés Állategészségügyi tevékenység Temetőfenntartás Mezőgazdasági növénytermesztés Épület - fenntartás Vállalkozói tevékenység		
3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése: melléklet szerint		
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:		
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	lakosság	
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	-	
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	-	
4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása		
Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
5. Cél szerinti juttatások kimutatása		
Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
pénzbeli juttatás	nem részesült	nem részesült
természetbeni juttatás	nem részesült	nem részesült
6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás		

Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
ügyvezető: munkabér jövedelem	4 920 e	4 920 e
Erzsébet utalvány	106 e	106 e
Mobil telefon használat havi 5 e	60 e	60 e
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	5 086 e	5 086 e
7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók		
Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	125 384	124 651
ebből:		
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. közszolgáltatási bevétel		
E. normatív támogatás	73 132	86 732
132F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	52 252	37 919
H. Összes ráfordítás (kiadás)	125 384	124 651
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	67 094	69 673
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	52 056	48 321
K. Adózott eredmény		
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	-	-
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2>1.000.000,- Ft]	Igen	Igen
Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2□0]	Igen	Igen
Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)□0,25]	Igen	Igen
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2)□0,02]	Igen	Igen
Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)□0,5]	Igen	Igen
Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2□10 fő]	Igen	Igen



Szerencsi Városgazda Non-profit
Kft.

3900 Szerencs

Eperjes út 9.

Telefax: 06 47/361-308

SZÖVEGES ÉRTÉKELŐ JELENTÉS

a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. által végzett tevékenységekről

Társaságunk 2016. évben az alábbi tevékenységeket végezte:

- Parkfenntartás
- Utak-hidak fenntartási és karbantartási tevékenysége
- Víz-belvíz elvezetés
- Közhasznú tevékenység
- Köztisztasági szolgáltatás – Hulladékkezelés
- Piaci tevékenység
- Állategészségügy - Állattenyésztés
- Temetőfenntartás
- Növénytermesztés
- Épületfenntartás
- Központi irányítás

01 Parkfenntartás

Az előző évekhez hasonlóan elvégeztük a parkfenntartás terén idényszerűen ismétlődő munkálatokat. Így megtörtént:

- A díszfák, díszcserjék gondozása, kapálása, metszése, rózsatövek vadálása, sövény növények nyírása, nyesedékek eltávolítása.
- Az egynyári, évelő és balkonnövények szaporítása, nevelése, kiültetése, gondozása.

Városunk virágágyásainak a területe 12 500 m²

Telephelyünkön kb. 300 000 tő egynyári virágpalántát és kb. 15 000 cserepes növényt termeltünk meg a növényházainkban.

- Ebből kiültetésre került 200.000 tő egynyári növény a város parkjaiba. Kihelyezésre került 10 000 tő balkon növény - elsődlegesen futómuskátlí - a kandeláberekre, és 500 db futó petúnia a csüngős virágtartókra. A megtermelt virágok nagy része a város virágágyásaiba, kandelábereire került kihelyezésre, de értékesítettünk is virágokat, dolgozóknak, lakosságnak és más önkormányzatoknak is.
- Az előző évi nagy szárazság miatt a virágfelületek nagyságát csökkentettük, ezeket az ágyásokat füvesítettük.
- Zöldfelületek folyamatos kaszálása, hulladékok összegyűjtése, a belterületen legalább hatszor, külterületen háromszor, míg a frekventált helyeken (Városkapu, Várkert, körforgók környéke, Hivatal környéke, uszoda környéke, római templom melletti területen) heti rendszerességgel végeztük a fűnyírását.
- A nyár folyamán csónakból megtisztítottuk a várkerti tavat és a szikkasztó tavakat a szennyeződésektől és az elburjánzott hínártól, ősz végén a vári tóból tavi rózsák zöld növényi részeit, leveleit is kihalásztuk, hogy megakadályozzuk a várkerti tó eliszapolódását.
- A várkertben a vizes élőhelyen pótoltuk a kipusztult vízi növényeket, az évelő ágyásokban a hiányzó évelő növényeket.
- Elvégeztük a várkert, a játszóterek és Erzsébet téri kondi park fűnyírását, eszközeik karbantartását.
- 2016. évben is segítettünk a város intézményeihez, egyházakhoz tartozó parkfelületek gondozásában, virágosításában. Amely intézmény önmaga akart virágosítani, a szükséges virágpalántákat biztosítottuk részükre.

- Besegítettünk az OTP, a Munkaügyi Központ, a Földhivatal, ESZEI, ÁNTSZ, Ifjúsági Ház valamint a Rendőrség kertjének rendbetartásában, és virágosításában, a MÁV Állomás virágosításában, de az egyházakhoz tartozó templomkertek, parókia udvarok rendben tartásában is segítettünk.
- Bozótirtás a szikkasztó tavak körül, a római parókia kertjében és az OTP mögötti területen
- Felújításra kerültek a város köztéri padjai.
- Aranka tetőn 28 000 m² területen cserje és bozótirtást, 12 600 m² területelőkészítés-kaszálást, 300 m kerítést építettünk.
- Aranka tetőn gyümölcsöst telepítettünk: - mandula 680 db, - birs 75 db, - 100 db diófa csemete, összesen 850 db gyümölcsfa csemete került kiültetésre.
- A Dózsa György út és Szerviz út kereszteződésétől a Prügyi körforgóig tovább végeztük a tereprendezést, füvesítést.
- A 37-es út mindkét oldalán a Szerviz utak mellett új gömb kóris csemeték pótlásra kerültek fagyal csemetétet pótoltuk a Szerviz út cukorgyári oldalának teljes hosszában.
- Turisztikai Központ udvarát parkosítottuk, beültetésre került 7 db japánakácfa csemete, füvesítettünk, egynyári virágagyást alakítottunk ki, ültettünk be.
- Az előző évi aszályos idő miatt a városban lévő füves területeket újra kellett füvesíteni néhány helyen, részlegesen pótolni.
- Cukormúzeum belső udvarát füvesítettük
- 37-es számú főút „B” átkelési szakaszán fák, cserjék ültetése, gondozása.
- Tovább folytattuk a Rákóczi út 128 szám alatti társasház mögötti önkormányzati területen, illetve a volt állatvásártéren beültetett akác csemeték gondozását.
- Ifjító favisszavágást végeztünk a városban - elsősorban az ágak levágásával, ezáltal a balesetveszély megakadályozásának céljából - a Várkertben, az Ondi úti játszótéren, a Nestlé –s lakásoknál, a temetőkben valamint a ZHK által kijelölt utcákban.
- A városban képződött ágak, gallyak, szőlővesszők, valamint a bebálázásra került búzaszalma elégetésével telephelyünkön teljes egészében sikerült a gázzal való fűtést kiváltani.

Az előző két pályázatnak köszönhetően a virágtermesztéshez és parkfenntartáshoz szükséges minden nemű költségeket (vetőmag, szaporító föld, szaporító edények, műtrágyák, lombtrágyák, biostimulátorok, növényvédő szerek, kéziszerszámok beszerzése) az üzemanyag és egyéb előre nem tervezhető költségek kivételével beépítettük a pályázatokba.

Költségünket 2016-ban a megtermelt virágok értékesítésével is próbáltuk csökkenteni. A parkfenntartási tevékenységünk során, arra törekedtünk, hogy városunk minél szebb és virágosabb legyen, vonzó képet nyújtva a szerencsieknek, a Szerencsre látogatóknak, és a városunkon átutazóknak.

2016 évben is beneveztünk a „Virágos Magyarországért” versenyre, ahol Emléklapot kaptunk.

02 Utak-hidak fenntartási és karbantartási tevékenysége

Az előző évekhez hasonlóan folyamatosan végeztük az útpadkák tisztítását, az összegyűlt hordalékok elszállítását.

Szükség szerint gondoskodtunk az utak, járdák téli hómentesítéséről, síktalanításáról, a megrongálódott buszvárakozók felújításáról, az eltűnt, vagy megrongálódott KRESZ táblák pótlásáról, hidak korlátjának javításáról.

Az utak egyre nagyobb igénybevétele miatt, azok állapota folyamatosan romlik. A város belterületi útjainak teljes felújítására az anyagiak szűkössége miatt nincs lehetőség, így az utak karbantartását kátyúzással a belterületi közutak karbantartása közfoglalkoztatási startközmunka program keretében tudtuk megoldani.

- A közfoglalkoztatási pályázat keretein belül a Lajos köz, Hunyadi út, Bényei út, Gyárióvoda bejáró, Hidegvölgy út, Előhegy út, Laktanya út, Takta út, Kilián út, Huszárvár út, Geisenheim járda, Rákóczi tér, Ondi út Kossuth lak.tel. bejáró, Kossuth út, Kassa úti kerékpárút, Kassa út, Csalogány úti kerékpárút, Molnár István út, Tatay Zoltán, Deák Ferenc út (Sallai), Bástya út, Jókai út, Malom út, Magyar út, Vörösmarty út, Csalogány út, Bányai János út, Darvas László köz (Ságvári), Darvas László út (Ságvári), Erzsébet tér, Béke út, Gyár út új templom bejáró, Ondi út buszmegálló, Hunyadi Iskola bejáró, járda, a kátyúzást meleg aszfalt felhasználásával 2860 m²-en végeztük.
- A mezőgazdasági földutak elnevezésű közfoglalkoztatási startmunka közmunkaprogram keretében a 4362/2 Hrsz-ú 498 méter hosszúságú mezőgazdasági és szőlőterületek elérhetőségét biztosító mélyút felújításra került. A földút vízszintes felület rendezésével, a felesleges föld elterítésével, tükör készítésével, tömörítés nélkül talajjavító réteggént újrahasznosított betontörmelék került 15 cm vastagságban az út felszínén.

- A 04/1; 4362/2 Hrsz-ú mezőgazdasági és szőlőterületek elérhetőségét biztosító 2600 m hosszúságú mezőgazdasági út felújítása is elkészült. A szükséges felület kiegyenlítését és előkészítési munkákat követően szórt alap készítése történt zúzott kőből.
- Az úthoz kapcsolódóan hengerelt útpadkát készítettünk, így kerékpárral és gyalogosan is biztosított mezőgazdasági területhez történő biztonságos kijutás. Az út mellett nyílt felszínű földmedrű csapadékvíz elvezető árok felújítása került megvalósításra, amely nem csak az úton összegyűlt vizek elvezetését szolgálja, hanem a domborzati viszonyok fizikai adottságait figyelembe véve a hegyoldalról lezúduló csapadékvíz összegyűjtését is szolgálja, ezáltal védjük a megépített utat a kimosódástól. Az árok kiépítése a város lakosságának szempontjából is kiemelkedő jelentőséggel bír mivel a hegyoldalról lefolyó csapadékvizek összegyűjtésre, elvezetésre kerültek a gyűjtő árokba, így a víz és általa szállított hordalék nem veszélyezteti a lakott területet. Továbbá elvégeztük:
 - Gyár úti járda, átereszt 25,5 m² burkolása
 - Deák Ferenc út járdaburkolása 307,8 m², csapadékvíz elvezetése 137,6 m folyóka készítése
 - Kisvásártéri járda 222 m² burkolása
 - Turisztikai Központ udvarának 593 m² burkolása
 - Tatay Zoltán Sporttelepen (kispad) 40 m² burkolása
 - Közterületek kaszálása
 - Gyárkerti Óvoda parkoló 122,5 m² burkolása
 - Burkolati jelek felfestése (zebrák, kerékpárút, mozgáskorlátozott parkoló, parkolók)
 - Várudvar járda 77,5 m² burkolat cseréje

03 Víz-belvíz tevékenysége

Folyamatosan végeztük a város fő vízvezető rendszerének, iszapfogó árkaiknak tisztítását, iszaptalanítását, oldalt befolyó víznyelők tisztítását, javítását.

Szükség szerint gondoskodtunk a kisebb vízvezető árkok tisztításáról, kaszálásáról, burkolatok javításáról.

A közmunkaprogramra alapozva a közfoglalkoztatás keretében végeztük a Diósi árok 456fm, Malom árok 15 287fm, Csordajáró árok 718fm, az ondi Óvárok 260fm, összesen 20 321fm felszíni vízvezető árok rendbetételét, az árkok tisztítását, karbantartását, burkolatok javítását, saját gyártású anyagok betonelemek felhasználásával.

A Szerencs belterületén átfolyó Szerencs patak zsiliprendszerének felújítását, Szerencs-Ond zsilipek takarítását. Mivel a patak csapadékvíz gyűjtő árkok befogadjaként is működik fontos, hogy a műtárgyak megfelelő műszaki állapotban legyenek, mert így a várost érintő esetleges nagy esőzésből fakadó áradás megfelelő módon kezelhető.

Az alábbi munkák kerültek elvégzésre:

- Egész évben folyamatos volt a járdaburkoló elemek gyártása.
- Turisztikai Központ csapadékvíz elvezetése
- Táncsics út előfej építése, áteresztakarítása
- Várkert belvize elvezetése
- Cukormúzeum: szennyvízelvezetése,
csapadékvíz elvezetése
80 m² burkolás,

Beruházásként beszerzésre került 2 db motoros professzionális fűkasza, 1 db betonelem gyártógép.

04 Közhasznú tevékenység

2016. évben Társaságunknak közfoglalkoztatottak felvételére közvetlenül nem volt lehetősége, viszont az Önkormányzat által felvett közmunkások irányítását cégünk végezte. Az alábbiakban felsorolt Startközmunka pályázat útján nyert közfoglalkoztatásra adott lehetőséget az Önkormányzat:

1. Mezőgazdasági közmunkaprogram

Időtartama: 2016.03.01 – 2017.02.28

Foglalkoztatottak létszáma: 125 fő

2. Illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása

Időtartam: 2016.03.01 – 2017.02.28.

Foglalkoztatottak létszáma: 50 fő

3. Belterületi közutak karbantartása

Időtartam: 2016.03.01 – 2017.02.28

Foglalkoztatottak létszáma: 50 fő

4. Mezőgazdasági földutak karbantartása

Időtartam: 2016.03.01 – 2017.02.28

Foglalkoztatottak száma: 20 fő

5. Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás

Időtartam: 2016.03.01 – 2017-02.28.

Foglalkoztatottak száma: 50 fő

6. Belvízelvezetés

Időtartam: 2016.03.01 – 2017-02.28.

Foglalkoztatottak száma: 20 fő

2016 évben közmunka program keretében átlagosan 109 főt foglalkoztattunk.

05 Köztisztasági tevékenység - Hulladékkezelés

Gondoskodtunk a város közterületein szétszórt szemét folyamatos összegyűjtéséről, az utak mentén elhelyezett szemétyűjtők napi rendszerességgel történő ürítéséről, az ellopott, megrongálódott szemétyűjtő kosarak pótlásáról, újak kihelyezéséről, a hulladékgyűjtő szigetek környezetének rendben tartásáról, a lerakott hulladék konténerbe való gyűjtéséről – elszállításáról, és a város útjainak gépi sepréséről.

A takarítási munkákat az előző évekhez hasonlóan újból közmunkásokkal végeztük. Így a frekvenciát több területen, buszmegállóknál, valamint egy-egy rendezvény ideje alatt/után a város tisztántartása továbbra is folyamatos marad. A meglévő szelektív hulladékgyűjtő szigetek felújításra és bővítésre kerültek (kerítés, betonozás, festés).

Az illegális hulladéklerakó helyek felszámolását közfoglalkoztatás keretein belül valósítottuk meg. A városgazdálkodási és városüzemeltetési feladatok ellátása során jelentős mennyiségű nem

kommunális hulladéknak minősülő anyag keletkezett, melyet regionális hulladéklerakó telepre kell elszállítani, jelentős mértékű lerakó díjat és szállítási költséget megfizetve. Ezen probléma orvoslása célját szolgálja az illegális hulladék lerakó helyek felszámolása elnevezésű közfoglalkoztatási start közmunkaprogram. Ennek keretében a városban komplex hulladékgazdálkodási rendszert alakított ki. A tevékenység során begyűjtött anyagok válogatásával el kellett különíteni a hulladéknak minősülő és csak lerakón elhelyezhető anyagokat, a visszamaradó anyagokat szelektáltuk az újrahasznosítás módja szerint. Apró szóródó anyagokkal kevert kertészeti célra nem alkalmas kitermelt föld elkülönítése, hulladék körből való kivonása, nagyobb darabos építési törmelék „beton, kő, aszfalt, téglá” elkülönítése, deponálása, aprítása osztályozása.

- újrahasznosítható építőanyag termelése, mely alkalmas mezőgazdasági utak és útpadkák javítására, járdák és utak alapozásához, építési tevékenységnél feltöltésére.

Erre a tevékenységre került beszerzésre 1 db 1 t. kisteherautó.

06 Piaci tevékenység

Gondoskodtunk a piac és környéke téli – nyári takarításáról, síktalanításáról. Nyilvános WC-t üzemeltetünk a piac nyitva tartása alatt, valamint ebben az időben gombavizsgáló is működik.

Elvégeztük az árusító rakodóasztalok állagmegőrzéséhez szükséges karbantartásokat (festés, javítás, asztallapok pótlása), a zöldségpiaci csarnok vas - és faszerkezeteinek festését, a vizesblokk felújítását.

07 Állategészségügy - állattenyésztés

A szakfeladaton belül továbbra is gondoskodtunk Szerencs és Szerencs-Ond közigazgatási területén az ebek veszettség elleni oltásáról, pótolásáról, a törvény által előírt chip ebekbe történő beültetéséről.

Gondoskodtunk a veszettség gyanús állatok megfigyeléséről, vizsgálatáról.

A közterületeken elhullott állatok összegyűjtését is mi végezzük, melyeket lefagyasztás után, bizonyos mennyiség összegyűjtét követően ATEV Debrecen telephelyére szállíttattunk.

A befogott állatok először a telephelyünkön létesített kennelekbe kerülnek. Az eb tulajdonosok költségtérítés ellenében kiválthatják ebeiket. A chipezett ebek beazonosítása után, gazdáik felszólításra kerülnek. Azok az állatok, melyeket nem váltottak ki, elajándékozásra, vagy

állatmenhelyeken kerülnek elhelyezésre. 2016-ban új program elemként 20 db kecske került megvásárlásra, - év végére 25 db-ra nőtt a számuk, tartásukról gondoskodtunk.

Tartásukhoz építésre került:

- 1 db kecske ól
- 4 db etető
- 2 db itató
- 1 db napelemes villanypásztor - megerősített kerítéssel (a volt Cukorgyár területén).

Továbbá beszerzésre kerültek a sajt előállításához szükséges eszközök.

08 Temetőfenntartás

Rendszeresen végeztük a ravatalozóknak (Szerencs, Szerencs-Ond) és környéküknek fenntartási munkálatait (évente több alkalommal: fűnyírás, parkrendezés, sövényalakítás, bokorirtás – a kiirtott bokrok újrasarjadás elleni védelme). Gondoskodtunk az épületek állagmegóvásáról (festés, csatornatisztítás), a temetőket körbe vevő kerítés karbantartásáról. A temető kertben kétszer nagytakarítást végeztünk, a keletkezett hulladékot elszállítottuk.

Folyamatosan gondoskodtunk a temetőkben elhelyezett szemétyűjtő rácsokban összegyűlt szemét elszállításáról.

09 Növénytermesztés

A növénytermesztési tevékenységi kör feladatait szintén a „Mezőgazdasági” Startközmunka program keretében végeztünk el.

A Tesco és Lidl áruházak mögötti, a Vörösmarty út déli oldalán található 8 ha Önkormányzati területen 1,7 ha-on 122 q vöröshagymát, 2 ha-on 181 q burgonyát, 3,2 ha-on 642 kg olajtököt termesztettünk. 1,1 ha-on 73 000db kocsányos tölgy (15-30cm), 116 000 db kocsányos tölgy (30 +), 32 000 db kocsányos tölgy (10-15cm) összesen 221 000 csemetét gondoztunk.

A zöldségpalánták termelése kimaradt, mivel ezek vízigényesebbek, nem tudtuk lehetővé tenni a folyamatos öntözést, mivel az előzőleg fűrt kutunk beomlott.

A Startmunkaprogram keretében kút, víztározó medence, öntöző rendszer került kialakításra.

A megtermelt termékekből egyrészt az Önkormányzat által üzemeltetett konyha alapanyag szükségletét biztosítottuk, csökkentve ez által az Önkormányzat anyagbeszerzési költségeit.

A Növénytermesztési tevékenység során felmerülő költségek (vetőmagok és növényvédő szerek, műtrágyák, eszközök, kézi szerszámok) a Mezőgazdasági Startmunka pályázatba beépítésre kerültek. Saját bevételeinket csökkentik az egyéb felmerülő költségeket (üzemanyag, áramdíj, fűtési költség stb.).

Beszerzésre került Start Közmunkaprogram keretében 1 db 1 tonnás kisteherautó, 1db szárazító, 1 db műtrágyaszóró.

Szőlőtermesztés

A város 2 775 m² (800 négyszögöl) területű szőlőültetvénnyel rendelkezik (hrs: 4179). Ennek a részprogramnak a keretén belül végeztük a szőlőültetvények gondozását (tám rendszer javítása, tőkepótlás, metszés, kötözés, termőkar kialakítása, kitakarás, vadálás, harmatgyökerezés, venyige eltávolítás, trágyázás, talajművelés, gyomirtás, növényvédelem, zöldmunkák: hajtásválogatás, kötözés, hónaljzás, csonkázás, termés betakarítását, tőketakarását.)

Ebben a részprogramban a Mezőgazdasági közmunkaprogram keretében megpályázott növény védőszerek és műtrágyák egy részét felhasználtuk.

A nyári jégverés a termés 60-70%-át elverte, a maradék 487 kg szőlőt leadásra került a polgármesterek borához.

10 Épület-fenntartási munkák

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő testületének 2/2013. (1.22-es) Önkormányzati rendelete alapján, az önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek karbantartási munkáit társaságunk végzi a zöldfelületek kezelésével együtt.

Ezen tevékenységen belül kerültek az alábbi munkák elvégzésre:

- Simai Ifjúsági Táborban 6 db vendégház felújítása
(tető,- csatornajavítás, lambériázás, csempézés, burkolás, festés, szennyvízrendszer földmunkáinak elvégzése, parkosítás)
- Hajdúnánás üdülőterületén faház felújítása,
25 m² előtérburkolása, tetőcsere, külső - belső festése, vizesblokk átépítése, parkosítása
- Szerencsi Idősek Otthonában tetőtéri ablakok javítása, festése, falak festése,
konyha bontása, rámpa építése

- Telephelyen a melléképületek karbantartása, víz - és csatornahálózat bővítése
- A téli tüzelő előállítás céljából szalma bálázása
- Önkormányzati telkek folyamatos karbantartása

11 Központi irányítás

A központi irányítás 10 tevékenységi kör igazgatását, irányítását, koordinálását látja el.

A központi irányítás költsége minden olyan anyagi, üzemeltetési, karbantartási és szolgáltatási költség, mely a Társaság működésével kapcsolatos.

Társaságunk minden adódó lehetőséget megragad Vállalkozási tevékenységek, bér munkák keretében a költségvetés kiegészítésére. Önerőből 1 db Suzuki Vitara gépjármű került megvásárlásra.

Telephelyünk bővítése kapcsán saját beruházásként terveztünk egy új nyitott szín építését melynek terveztetése, - építési engedélyeztetése megtörtént.

Az Eperjes út 9 és (volt állatvásártér) 2150/10 hrsz telephelye 2016 –bam már hulladékgazdálkodási engedélyt megadták.

Az új szín ad majd helyet, tárolásra, deponálására, nem veszélyes hulladék válogatására.

Közmunkaprogram keretében 10 db faház került megépítésre, mely a Csokoládéfesztivál és más rendezvények lebonyolításában nyújtanak segítséget.

Beszerezésre kerültek továbbá:

- 1 db szalagfűrész (faanyag megmunkálás, darabolás)
- 1 db targonca (deponálás, árumozgatás)
- 1 db szárzúzó (fűtőanyag)

Célunk, hogy új feladatok bevállalásával minél több közmunkásnak tudjunk munkalehetőséget biztosítani.

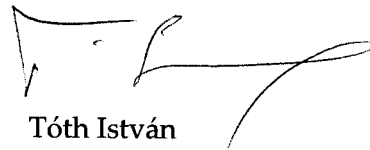
Tisztelt Képviselő- testület!

Összességében elmondhatom, hogy társaságunk feladatokban bővelkedő, szerteágazó munkát végzett.

Társaságunk támogatásáért köszönetemet fejezem ki a Tisztelt Képviselő- testület tagjainak, továbbá kérem, hogy az előterjesztett 2016. évi beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Szerencs, 2017. május 04.

Tisztelettel:



Tóth István
ügyvezető igazgató