

SZERENCSI VÁROSGAZDA NON-PROFIT KFT.
3900 SZERENCS, EPERJES U. 9.
05-09-017104



2020. ÉVI BESZÁMOLÓ

TARTALOMJEGYZÉK:

- Egyszerűsített éves beszámoló 2020
- Kiegészítő melléklet
- Könyvvizsgálói jelentés
- Közhasznúsági jelentés
- Szöveges értékelés 2020
- Felügyelő Bizottsági jelentés

14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt
Felelősségű Társaság

a vállalkozás megnevezése

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

a vállalkozás címe

2020 . évi

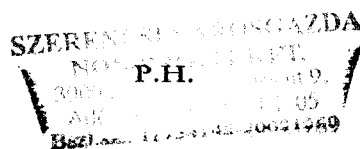
Egyszerűsített éves beszámoló

Éves zárómérleg

Keltezés Szerencs, 2021.04.26.



a vállalkozás vezetője (képviselője)



14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)

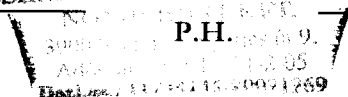
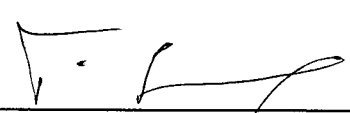
Időszak: 2020.01.01-2020.12.31

adatok eFt-ban

| Sor- szám | A tétel megnevezése | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|--------------|---|---------------|-----------------------------|---------------|
| a | b | c | d | e |
| 01. | A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor) | 15 433 | | 14 290 |
| 02. | I. IMMATERIÁLIS JAVAK | 138 | | 122 |
| 03. | 02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése | | | |
| 04. | II. TÁRGYI ESZKÖZÖK | 15 295 | | 14 168 |
| 05. | 04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése | | | |
| 06. | III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK | | | |
| 07. | 06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése | | | |
| 08. | 06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete | | | |
| 09. | B. Forgóeszközök (09.+10.+14.+16. sor) | 2 705 | | 4 134 |
| 10. | I. KÉSZLETEK | 0 | | 0 |
| 11. | II. KÖVETELÉSEK | 2 543 | | 1 612 |
| 12. | 11.sorból: Követelések értékelési különbözete | | | |
| 13. | 11.sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete | | | |
| 14. | III. ÉRTÉKPAPÍROK | | | |
| 15. | 14.sorból: Értékpapírok értékelési különbözete | | | |
| 16. | IV. PÉNZESZKÖZÖK | 162 | | 2 522 |
| 17. | C. Aktív időbeli elhatárolások | 16 500 | | 6 255 |
| 18. | ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+09.+17. sor) | 34 638 | | 24 679 |

Keltetés:

Szerencs, 2021.04.26. SZERENCSI VÁROSGAZDA



a vállalkozás vezetője (képviselője)

14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű
Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)

Időszak: 2020.01.01-2020.12.31

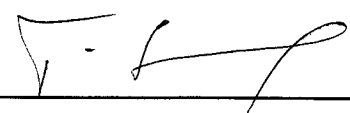
adatok eFt-ban

| Sor- szám | A tétel megnevezése | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|--------------|---|---------------|-----------------------------|---------------|
| a | b | c | d | e |
| 19. | D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor) | 13 086 | | 13 086 |
| 20. | I. JEGYZETT TŐKE | 5 000 | | 5 000 |
| 21. | 20.sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés | | | |
| 22. | II. JEGYZETT, DE MEGDEJENEMTIZETT TŐKE (a) nyújtás | | | |
| 23. | III. TŐKETARTALÉK | | | |
| 24. | IV. EREDMÉNYTARTALÉK | 8 084 | | 8 086 |
| 25. | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK | | | |
| 26. | VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (27.-28.sorok) | | | |
| 27. | Érték helyesbítés értékelési tartaléka | | | |
| 28. | Valós értékelés értékelési tartaléka | | | |
| 29. | VII. ADÓZOTT EREDMÉNY | 2 | | 0 |
| 30. | E. Céltartalékok | | | |
| 31. | F. Kötelezettségek (32.-34. sorok) | 18 128 | | 9 893 |
| 32. | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK | | | |
| 33. | II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK | 0 | | 0 |
| 34. | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK | 18 128 | | 9 893 |
| 35. | 34.sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete | | | |
| 36. | 34.sorból: származékos ügyletek negatív értékelési különbözete | | | |
| 37. | G. Passzív időbeli elhatárolások | 3 424 | | 1 700 |
| 38. | FORRÁSOK ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor) | 34 638 | | 24 679 |

Keltetés:

Szerencs, 2021.04.26.

SZERENCSI VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KÖRÖLT
FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
3900 Szerencs, Eperjes út 9.
PH. 05-09-017104
Beszám. 14645831-7810-572-05


a vállalkozás vezetője (képviselője)

14645831-7810-572-05

Statisztikai számjel

05-09-017104

Cégjegyzék szám

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű
Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Egyszerűsített éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)

Időszak: 2020.01.01-2020.12.31

adatok eFt-ban

| Tétel- szám | A tétel megnevezése | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|----------------|--|----------|-----------------------------|---------|
| a | b | c | d | e |
| I. | Értékesítés nettó árbevétele | 38 127 | | 45 088 |
| II. | Aktivált saját teljesítmények értéke | | | |
| III. | Egyéb bevételek | 114 845 | | 111 060 |
| | III. sorból: visszaírt értékvesztés | | | |
| IV. | Anyagjellegű ráfordítások | 53 352 | | 52 135 |
| V. | Személyi jellegű ráfordítások | 97 744 | | 101 733 |
| VI. | Értékcsökkenési leírás | 1 412 | | 1 631 |
| VII. | Egyéb ráfordítások | 462 | | 649 |
| | VII. sorból: értékvesztés | | | |
| A. | ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.) | 2 | | 0 |
| VIII. | Pénzügyi műveletek bevételei | 0 | | 0 |
| | VIII. sorból: értékelési különbözet | | | |
| IX. | Pénzügyi műveletek ráfordításai | 0 | | 0 |
| | IX. sorból: értékelési különbözet | | | |
| B. | PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.- IX.) | 0 | | 0 |
| C. | ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±-D.) | 2 | | 0 |
| X. | Adófizetési kötelezettség | 0 | | 0 |
| D. | ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.) | 2 | | 0 |

Keltezés:

Szerencs, 2021.04.26.

SZERENCSI VÁROSGAZDA

NON-PROFIT

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

Statisztikai számjel: 05-09-017104

Cégjegyzék szám: 112-0145-20091269

a vállalkozás vezetője (képviselője)


Adószám: 14645831-2-05
Cégjegyzékszám: 05-09-017104

Szerencsi Városgazda Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság

3900 Szerencs, Eperjes u. 9.

2020 . évi

**MÉRLEGBESZÁMOLÓ
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**



I. Általános információk

1. A Társaság kiemelt alapadatai

Neve: Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
Székhelye: 3900 Szerencs, Eperjes u. 9.
Cégforma: Korlátolt Felelősségű Társaság
Alapítás dátuma: 2008.12.22.
Jegyzett tőke: 5000 ezer Ft
Cégjegyzékszám: 05-09-017104
Adószám: 14645831-2-05
Statisztikai számjele: 14645831-7810-572-05
Pénzforgalmi jelzőszáma: 11734145-20021269-00000000
Elektronikus elérhetősége: www.szerencsivarosgazda.hu

Beszámoló aláírására kötelezett neve, címe:

| | |
|-------------|------------------------------------|
| Tóth István | 3900 Szerencs, Pincemester utca 6. |
| - | - |

| | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| Könyvvizsgáló cég adatai: | Konto és Kontroll Kft. |
| Könyvvizsgáló neve | Pongráczné Szerencsi Judit |
| Székhelye: | 3950 Sárospatak, Szent József út 21. |
| Kamarai regisztrációs száma: | 001848 |

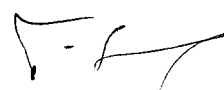
A könyvelést és az egyszerűsített éves beszámolót Nyiriné Bárdosi Mária okleveles könyvvizsgáló (MKVK bejegyzési szám: 01830) készítette.

2. A társaság fő tevékenységi köre

Megnevezés: Munkaközvetítés
KSH szerinti besorolása: 7810

3. A számviteli politika kiemelt előírásai

- A Társaság a kettős könyvvitel rendszerében vezeti nyilvántartásait
- A beszámoló formája: Egyszerűsített éves beszámoló
- Mérelg fordulónapja: december 31.
- Mérlegkészítés időpontja: március 31.
- Mérleg választott formája: Számviteli törvény 1.sz melléklet "A" változat
- Eredménykimutatás választott formája: számviteli törvény 2. sz. melléklet
összköltséges eljárással készülő "A" változat
- Az értékcsökkenés elszámolása lineáris leírási kulcsok segítségével történik az üzembe helyezés napjától az utolsó használatban töltött napig



- A 100 ezer Forint alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök, vagyoni értékű jogok és szellemi termékek értékcsökkenési leírása a használatba vétellel egy időben, 100%-os leírási kulccsal, lineárisan történik.

- Az értékcsökkenés elszámolása a főkönyvben negyedévente kerül rögzítésre
- A vásárolt készletek tényleges beszerzési áron kerülnek bevételezésre.

Értékelésük FIFO módszerrel történik.

- A készletek év végén leltározásra kerülnek.

- A saját termelésű készletek évközben elszámoló áron kerülnek nyilvántartásra.

- Az értékvesztés megállapítása a kintlevőségek egyedi elbírálásaa alapján történik

- A vállalkozás a külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek bekerülési értékét az MNB által közzétett, hivatalos devizaárfolyam használatával állapítja meg

4. Vagyoni, pénzügyi helyzet és jövedelmezőség alakulása (e Ft)

A Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetét jellemző fő adatok a következők:

| | |
|-------------------|--------|
| Mérlegfőösszeg: | 24 679 |
| Saját tőke: | 13 086 |
| Adózott eredmény: | 0 |

a.) Eszközök összetételének alakulása:

| Hív. | Megnevezés | Nyitó | Részarány | Záró | Részarány |
|-----------------|-----------------------------|---------------|-------------|--------------|-------------|
| A | Befektetett eszközök | 15 433 | 45% | 14 290 | 58% |
| B | Forgóeszközök | 2 705 | 8% | 4 134 | 17% |
| C | Aktív időbeli elhatárolások | 16 500 | 48% | 6 255 | 25% |
| Összesen | | 34 638 | 100% | 24679 | 100% |

- Az **Immateriális javak** nettó értékének alakulása (e Ft):

| Megnevezés | Bruttó érték | | | Terv szerinti értékcsökkenés | | | Nettó érték | |
|-----------------------------|--------------|----------|------------|------------------------------|-----------|------------|-------------|------------|
| | Nyitó | Változás | Záró | Nyitó | Változás | Záró | Nyitó | Záró |
| Vagyoni értékű jogok | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Szellemi termékek | 228 | 0 | 228 | 90 | 16 | 106 | 138 | 122 |
| Összesen | 228 | 0 | 228 | 90 | 16 | 106 | 138 | 122 |

• A **Tárgyi eszközök** nettó értékének alakulása (e Ft):

| Megnevezés | Bruttó érték | | | Terv szerinti értékcsökkenés | | | Nettó érték | |
|--|--------------|----------|--------|------------------------------|----------|--------|-------------|-------|
| | Nyitó | Változás | Záró | Nyitó | Változás | Záró | Nyitó | Záró |
| Ingtatlanok | 19055 | 0 | 19055 | 9891 | 533 | 10424 | 9164 | 8631 |
| Műszaki berendezések és gépek | 77742 | 0 | 77742 | 75410 | 194 | 75604 | 2332 | 2138 |
| Egyéb berendezések és felszerelések | 40036 | 489 | 40525 | 36238 | 888 | 37126 | 3798 | 3399 |
| Beruházások, felújítások | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Összesen | 136833 | 489 | 137322 | 121539 | 1615 | 123154 | 15294 | 14168 |

• A **Készletek** értékének alakulása (e Ft):

| Megnevezés | 2019.12.31 | 2020.12.31 | Változás |
|------------------------|------------|------------|----------|
| Vásárolt | 0 | 0 | 0 |
| Saját termelésű | 0 | 0 | 0 |
| Összesen | 0 | 0 | 0 |

A mennyiségi felvétellel elvégzett leltározás mennyiségi adatainak bekerülési értékét az értékelési szabályzatban meghatározott módon (az utolsó beszerzések bekerülési értéke alapján) állapították meg, figyelembe véve minden, a bekerülési értékbe tartozó, egyébként az eladott áruk beszerzési értékeként elszámolt tételt.

A saját termelésű készletek évközben elszámoló áron kerülnek nyilvántartásra.

• A **Követelések** értékének alakulása

| Megnevezés | 2020.12.31 |
|-------------------------------|-------------------|
| VEVŐK | 1612 |
| KÖLCSÖN | 0 |
| TAGI KÖLCSÖN | 0 |
| KOMPENZÁCIÓ | 0 |
| HITELEK | 0 |
| KAUKCIÓ | 0 |
| KÖVETKEZŐ ÉVI LEVONHATÓ ÁFA | 0 |
| SZÁLLÍTÓ | 0 |
| SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ | 0 |
| TÁRSASÁGI ADÓ | 0 |
| ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ | 0 |
| NAV ILLETÉK | 0 |
| BÍRSÁG, KÉSEDELMI KAMAT | 0 |
| EGÉSZSÉGÜGYI HOZZÁJÁRULÁS | 0 |
| NYUGDÍJBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK | 0 |
| EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK | 0 |
| MSZ-TŐL LEVONT NYB | 0 |
| MSZ-TŐL LEVONT EGB. ÉS ME | 0 |
| MSZ-TŐL LEVONT SZJA | 0 |
| IPARÜZÉSI ADÓ | 0 |
| TÁPPÉNZ HJ | 0 |
| EGYSZERŰSÍTETT FOGL. JÁRULÉKA | 0 |
| SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ | 0 |
| DOLGOZÓI LETILTÁS | 0 |
| SZAKKÉPZÉSI HOZZÁJÁRULÁS | 0 |
| VEVŐKTŐL KAPOTT ELŐLEG | 0 |
| MUNKABÉR | 0 |
| CÉGAUTÓ ADÓ | 0 |
| OSZTALÉK | 0 |
| EGYÉB | 0 |
| ÖSSZESEN | 1612 |

Az üzleti év végén meglévő követelések egyeztetését (amennyiben azok pénzügyi rendezése a mérlegkészítés időpontja előtt nem történt meg) a vállalkozás elvégzi.

• A **Pénzeszközök** értékének alakulása

| Megnevezés | 2019.12.31 | 2020.12.31 | Változás |
|-----------------|------------|-------------|-------------|
| Pénztár | 23 | 417 | 394 |
| Bankbetétek | 139 | 2105 | 1966 |
| Összesen | 162 | 2522 | 2360 |

• Az **Aktív időbeli elhatárolások** értékének alakulása

| Megnevezés | 2019.12.31 | 2020.12.31 | Változás |
|--|--------------|-------------|---------------|
| Bevételek aktív időbeli elhatárolása | 16500 | 6255 | -10245 |
| Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása | 0 | 0 | 0 |
| Összesen | 16500 | 6255 | -10245 |

a.) Források összetételének alakulása:

| Hiv. | Megnevezés | Nyitó | Részarány | Záró | Részarány |
|------|-------------------------------|---------------|-------------|---------------|-------------|
| D | Saját tőke | 13 086 | 38% | 13 086 | 53% |
| E | Céltartalékok | 0 | 0% | 0 | 0% |
| F | Kötelezettségek | 18 128 | 52% | 9 893 | 40% |
| G | Passzív időbeli elhatárolások | 3 424 | 10% | 1 700 | 7% |
| | Összesen | 34 638 | 100% | 24 679 | 100% |

• A **Saját tőke** december 31.-i záró állománya a következő tőkeelemek eredménye:

| Megnevezés | Nyitó | Részarány | Záró | Részarány |
|----------------------------|---------------|-------------|---------------|-------------|
| Jegyzett tőke | 5 000 | 38% | 5 000 | 38% |
| Tőketartalék | 0 | 0% | 0 | 0% |
| Eredménytartalék | 8 084 | 62% | 8 086 | 62% |
| Lekötött tartalék | 0 | 0% | 0 | 0% |
| Értékelési tartalék | 0 | 0% | 0 | 0% |
| Adózott eredmény | 2 | 0% | 0 | 0% |
| Saját tőke összesen | 13 086 | 100% | 13 086 | 100% |

• A **Kötelezettségek** értékének alakulása:

| Megnevezés | 2020.12.31 |
|---|------------|
| Hosszú lejáratú kötelezettségek | |
| Beruházási és fejlesztési hitelek | 0 |
| Tulajdonosok által nyújtott hitelek, kölcsönök | 0 |
| Rövid lejáratú kötelezettségek | |
| Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásnyújtásból | 0 |
| Tulajdonosokkal szembeni kötelezettségek | 0 |
| Egyéb kapott hitelek, kölcsönök | 0 |

| Rövid lejáratú kötelezettségek | 2020.12.31 |
|--------------------------------|-------------|
| SZÁLLTÓK | 1188 |
| KÖLCSÖN | 0 |
| TAGI KÖLCSÖN | 0 |
| KOMPENZÁCIÓ | 0 |
| HITELEK | 0 |
| KAUKCIÓ | 0 |
| VEVŐKTŐL KAPOTT ELŐLEG | 0 |
| KÖVETKEZŐ ÉVI LEVONHATÓ ÁFA | 179 |
| TÁRSASÁGI ADÓ | 0 |
| SZEMÉLYI JÖVEDELEMADÓ | 165 |
| ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ | 888 |
| NAV ILLETÉK | 0 |
| BÍRSÁG, KÉSEDELMI KAMAT | 0 |
| EGÉSZSÉGÜGYI HOZZÁJÁRULÁS | 0 |
| NYUGDÍJBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK | 0 |
| EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK | 0 |
| MSZ-TŐL LEVONT NYB | 0 |
| MSZ-TŐL LEVONT EGB. ÉS ME | 0 |
| MSZ-TŐL LEVONT SZJA | 954 |
| IPARÚZÉSI ADÓ | 0 |
| TÁPPÉNZ HJ | 29 |
| EGYSZERŰSÍTETT FOGL. JÁRULÉKA | 0 |
| SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ | 900 |
| DOLGOZÓI LETILTÁS | 11 |
| SZAKKÉPZÉSI HOZZÁJÁRULÁS | 0 |
| MUNKABÉR | 4439 |
| CÉGAUTÓ ADÓ | 26 |
| OSZTALÉK | 0 |
| EGYÉB | 1114 |
| ÖSSZESEN | 9893 |

- A **Passzív időbeli elhatárolások** értékének alakulása:

| Megnevezés | 2019.12.31 | 2020.12.31 | Változás |
|--|-------------------|-------------------|-----------------|
| Bevételek időbeli elhatárolása | 0 | 0 | 0 |
| Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása | 417 | 0 | -417 |
| Halasztott bevételek | 3007 | 1700 | -1307 |
| Összesen | 3424 | 1700 | -1724 |

c.) Az Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

- Az **Egyéb bevételek** értékének alakulása:

| Megnevezés | 2020.12.31 |
|---|-------------------|
| Immateriális javak és Tárgyi eszközök értékesítésének bevételei | 0 |
| Költségek ellentételezésére illetve fejlesztésre - visszafizetési kötelezettség nélkül - kapott támogatás, juttatás | 110881 |
| Egyéb | 179 |
| Egyéb bevételek összesen | 111060 |

- Az **Anyagjellegű ráfordítások** értékének alakulása:

| Megnevezés | 2020.12.31 |
|---|-------------------|
| Anyagköltség | 29731 |
| Igénybevett szolgáltatás értéke | 19970 |
| Eladott (közvetített) szolgáltatás értéke | 0 |
| Eladott áruk beszerzési értéke | 0 |
| Egyéb szolgáltatás értéke | 2434 |
| Összes Anyagjellegű ráfordítás | 52135 |

- Az **Személyi jellegű ráfordítások** értékének alakulása

| Megnevezés | 2020.12.31 |
|---|-------------------|
| Béreköltség | 86206 |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések | 3400 |
| Bérfelrakások | 12127 |
| Összes Személyi jellegű ráfordítás | 101733 |

**d.) A Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetének vizsgálata
tőkeszerkezeti mutatók segítségével**

• **Vagyoni helyzet**

| Mutató | Képlet | Előző év | Tárgyév |
|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------|
| Saját tőke aránya % | Saját tőke / Idegen tőke | 61% | 113% |
| Tőkefeszültség mutató % | Idegen tőke / Saját tőke | 165% | 89% |
| Eladósodottsági mutató % | Kötelezettségek / Saját tőke | 139% | 76% |
| Tőkeerősség % | Saját tőke / Összes forrás | 38% | 53% |
| Befektetett eszközök aránya % | Befektetett eszközök / Összes eszköz | 45% | 58% |
| Forgóeszközök aránya % | Forgóeszközök / Összes eszköz | 8% | 17% |

• **Pénzügyi helyzet**

| Mutató | Képlet | Előző év | Tárgyév |
|-----------------------|--|-----------------|----------------|
| Likviditási mutató % | Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek | 15% | 42% |
| Likviditási gyorsráta | Forgóeszközök - készletek / Rövid lejáratú kötelezettségek | 15% | 42% |

• **Jövedelmezőség**

| Mutató | Képlet | Előző év | Tárgyév |
|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------|
| Árbevétel arányos jövedelmezőség % | Adózott eredmény / Nettó árbevétel | 0% | 0% |
| Eszközarányos jövedelmezőség % | Adózott eredmény / Eszközök összesen | 0% | 0% |
| Tőkearányos jövedelmezőség % | Adózott eredmény / Saját tőke | 0% | 0% |

5. Érdekeltségi viszonyok

| Tag(ok) adatai | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Neve | Címe | Szavazatainak aránya (%) |
| Szerencs Város Önkormányzata | 3900 Szerencs, Rákóczi út 89. | 100 |
| - | - | 0 |
| - | - | 0 |
| - | - | 0 |

A társasági adóról és az osztalékadóról szól 1996. évi LXXXI. Törvény (Tao.tv.) 4. & 23. pont c) alpontjának értelmében a Társaságnak nincs kapcsolatos vállalkozása

II. Specifikus rész

A mérleghez és eredménykimutatáshoz kapcsolódó egyéb kiegészítések

- Az immateriális javak és tárgyi eszközök sz üzembe helyezés dátumával kerülnek aktiválásra
- A követelések az eredeti számlázott értéken kerülnek kimutatásra
- A Társaság a bankbetéteinek számlakivonatokkal történő egyeztetése megtörtént
- Az időbeli elhatárolások alátámasztását tételes kimutatás képezi
- A kötelezettségek a beérkezett számlák szerinti értéken kerülnek kimutatásra
- Társaságunknak az év során nem volt olyan tétele, melyet az alábbi okok miatt ki kellene emelni:
 - ◊ össze nem hasonlítható adat
 - ◊ tételátrendezések
 - ◊ több helyen is szereplő adat
 - ◊ értékelési elvek megváltoztatásának bemutatása
 - ◊ jelentős összegű hiba
 - ◊ kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, ráfordítások
 - ◊ Visszavásárolt saját részvény, saját üzletrészek
 - ◊ Független és biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalások
- A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredmény- és mérlegtételek nem szerepelnek
- A mérleg és eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a

Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

9

III. Tájékoztató rész

A Társasági adóalapot módosító tételek:

| | |
|--|---------|
| Összes bevétel (Tao.tv.4.§ 29.pont) | 156148 |
| Összes bevételt csökkentő tételek együttes összege | 0 |
| Összes bevételt növelő tételek együttes összege | 0 |
| Korrigált összes bevétel | 156 148 |
| Jövedelem-(nyereség-) minimum megállapítása (2%) | 3123 |

Társasági adó levezetése (ezer Forint)

| | |
|---|-------------|
| Adózás előtti eredmény | 0 |
| Adózás előtti eredményt növelő jogcímek | |
| Sztv. Szerint értékcsökkenés | 1631 |
| Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások | 0 |
| Jogerős határozatban megállapított bírság | 0 |
| Egyéb növelő jogcímek | 0 |
| Összesen | 1631 |
| Adózás előtti eredményt csökkentő jogcímek | |
| Adótörvény szerinti értékcsökkenés | 1631 |
| Fejlesztési tartalék adóév utolsó napján leköötött tartalékként kimutatott összege | 0 |
| Kis- és középvállalkozásnak minősülő adózónál meghatározott új eszközök üzembe helyezése érdekében elszámolt adóévi | 0 |
| Egyéb csökkentő jogcímek | 0 |
| Összesen | 1631 |
| Társasági adó alapja | 0 |
| Adó mértéke | 9% |
| Számított adó | 0 |
| Adókedvezmény | 0 |
| Fizetendő adó | 0 |

- Nettó árbevétel összetételének alakulása:
 - ◊ Alaptevékenység árbevétele 45088 ezer Forint
- Az ügyvezető(k) díjazása: 6500 ezer Forint
- Foglalkoztatott munkavállalói létszám: 23 Fő
- Vezető tisztségviselő(k)nek folyósított kölcsön összege: 0 ezer Forint
- Kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyevi költségei 0 ezer Forint
- Támogatási program keretében végleges jelleggel kapott, folyósított, illetve elszámolt összegek 110881 ezer Forint
- A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

**A 2020 . évben képződött 0 e Ft adózott eredményt
a Társaság eredménytartalékba helyezi**

Kelt: Szerencs, 2021.04.26.

SZERENCSI VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KFT.
3900 Szerencs, Eperjes út 9.
Adószám: 14643811-2-05
Közlésm. 1173-6148-20021500

gazdálkodó képviselőjére
jogosult személy aláírása

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A SZERENCSEI VÁROSGAZDA NON-PROFIT Kft Tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a SZERENCSEI VÁROSGAZDA NON-PROFIT Kft („a Társaság”) 2020. december 31-i egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2020. december 31. -i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 24.679 E Ft, az adózott eredmény 0 E Ft. -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31. -én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

Egyéb információk: Közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a Társaság 2020 évi közhasznúsági mellékletéből áll. A vezetés felelős a közhasznúsági besorolással rendelkező társaság közhasznúsági mellékletének a hatályos 350/2011. Korm. rendeletben foglaltak előírásaival összhangban történő elkészítéséért.

A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági melléklet lényegesen ellentmond-e az egyszerűsített éves beszámolónak, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. A közhasznúsági melléklettel kapcsolatban, a számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá a közhasznúsági melléklet átolvasása során annak megítélése, hogy a közhasznúsági melléklet a 350/2011. Korm. rendelet vonatkozó előírásaival összhangban készült-e.

Véleményem szerint a Társaság 2020 évi közhasznúsági melléklete összhangban van a Társaság, 2020 évi egyszerűsített éves beszámolójával, a közhasznúsági melléklet a 350/2011. Korm. rendelet előírásaival összhangban készült.

A fentiekén túl a Társaságról és annak környezetéről megszerzett ismereteim alapján jelentést kell tennem arról, hogy a tudomásomra jutott-e bármely lényegesnek tekinthető hibás közlés a közhasznúsági mellékletben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás közlés milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valóm.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálóra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felelős a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a

véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsátunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett

könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Szerencs, 2021.április 26.

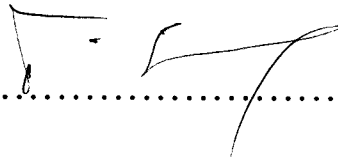
Pongráczné Szerencsi Judit
Konto és Kontroll Kft
3950. Sárospatak,
Szent József út 21
Nyilvántartási szám: 000441

Pongráczné Szerencsi Judit
Kamarai tag könyvvizsgáló neve
Kamarai ig.szám: 001848

Közhasznúsági jelentés
a
Szerencsi Városgazda Non- Profit Kft.
2020. évi beszámolójához
kapcsolódóan

Szerencs, 2021.04.26.

SZERENCSI VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KFT.
3900 Szent István tér 9. 2. sz.
Adószám: 14015031-2-05
Bszl.sz.: 11700148-20031229



.....
Tóth István
ügyvezető igazgató

Közhasznúsági melléklet

| | | |
|---|-------------------------------------|--------------------|
| 1. Közhasznú szervezet azonosító adatai | | |
| név: | Szerencsi Városgazda Non-Profit Kft | |
| székhely: | 3900 Szerencs, Eperjes út 9 | |
| Cégjegyzék száma: | 05-09-017104 | |
| Cég adószáma | 14645831-2-05 | |
| Cég statisztikai számjele: | 14645831-7810-572-05 | |
| képviselő neve: | Tóth István | |
| 2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása: Tevékenységek: önkormányzati keretszerződés alapján Parkfenntartás tevékenysége Utak – hidak fenntartási és karbantartási tevékenysége Víz – belvíz elvezetés tevékenysége Köztisztasági szolgáltatás, hulladékkezelés tevékenysége Piac-üzemeltetés tevékenysége Állategészségügy állattenyésztés tevékenység Temetőfenntartás tevékenysége Mezőgazdaság, növénytermesztés tevékenysége Épületfenntartás tevékenysége Vállalkozói tevékenysége | | |
| 3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése: melléklet szerint | | |
| közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: | | |
| a közhasznú tevékenység célcsoportja: | lakosság | |
| a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: | - | |
| a közhasznú tevékenység főbb eredményei: | - | |
| 4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása | | |
| Felhasznált vagyonelem megnevezése | Vagyonelem értéke | Felhasználás célja |
| | | |
| | | |
| | | |
| 5. Cél szerinti juttatások kimutatása | | |
| Cél szerinti juttatás megnevezése | Előző év | Tárgyév |
| pénzbeli juttatás | nem részesült | nem részesült |
| természetbeni juttatás | nem részesült | nem részesült |
| | | |

| 6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás | | |
|---|--------------------|-------------|
| Tisztség | Előző év (1) | Tárgyév (2) |
| ügyvezető: munkabér jövedelem | 6 500 e | 6 500 e |
| Erzsébet utalvány, szép kártya | 100 e | 150 e |
| Mobil telefon használat havi 5 e | 80 % | 80 % |
| A Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen: | 6 600 e | 6 650 e |
| 7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók | | |
| Alapadatok | Előző év (1) | Tárgyév (2) |
| B. Éves összes bevétel | 152 972 | 156 148 |
| ebből: | | |
| C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg | | |
| D. közszolgáltatási bevétel | | |
| E. normatív támogatás | 114 622 | 110 881 |
| 132F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás | | |
| G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)] | 38 350 | 45 267 |
| H. Összes ráfordítás (kiadás) | 152 970 | 156 148 |
| I. ebből személyi jellegű ráfordítás | 97 744 | 101 733 |
| J. Közhasznú tevékenység ráfordításai | 53 352 | 54 415 |
| K. Adózott eredmény | 2 | 0 |
| L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően) | - | - |
| Erőforrás-ellátottság mutatói | Mutató teljesítése | |
| Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000,- \text{ Ft}]$ | Igen | Igen |
| Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$ | Igen | Igen |
| Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$ | Igen | Igen |
| Társadalmi támogatottság mutatói | Mutató teljesítése | |
| Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$ | Nem | Nem |
| Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$ | Nem | Nem |
| Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$ | Nem | Nem |

Melléklet:



Szerencsi Városgazda Non-profit Kft.
3900 Szerencs
Eperjes út 9.
Telefax: 06 47/361-308

SZÖVEGES ÉRTÉKELŐ JELENTÉS

a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. által végzett tevékenységekről

Társaságunk 2020. évben az alábbi tevékenységeket végezte:

- Parkfenntartás
- Utak-hidak fenntartási és karbantartási tevékenysége
- Víz-belvíz elvezetés
- Közhasznú tevékenység
- Köztisztasági szolgáltatás – Hulladékkezelés
- Piaci tevékenység
- Állategészségügy - Állattenyésztés
- Temetőfenntartás
- Növénytermesztés
- Épületfenntartás
- Központi irányítás

01 Parkfenntartás

Az előző évekhez hasonlóan elvégeztük a parkfenntartás terén idényszerűen ismétlődő munkálatokat. Így megtörtént:

- A díszfák, díszcserjék gondozása, kapálása, metszése, rózsatövek vadálása, sövény növények nyírása, nyessedékek eltávolítása.
- Az egynyári, évelő és balkonnövények szaporítása, nevelése, kiültetése, gondozása.

Telephelyünkön kb. 100 000 tő egynyári virágpalántát és kb. 10 000 cserepes növényt termeltünk meg a növényházainkban.

- Ebből kiültetésre került közel 100.000 tő egynyári növény a város parkjaiba. Kihelyezésre került 10 000 tő balkon növény - elsődlegesen futómuskátli - a kandeláberekre, és 500 db futó petúnia a csüngős virágtartókra. A megtermelt virágok nagy része a város virágágyásaiba, kandelábereire került kihelyezésre. Virágok értékesítésére nem volt lehetőségünk, mivel az idén is a Start munka pályázatba csak csekély mennyiségű virágmag beszerzésére volt lehetőség, így a mag szükségletünk nagy részét az előző éven kinevelt virágokról szedtük. A nagy szárazság miatt a virágfelületek nagyságát csökkentettük, ezeket az ágyásokat füvesítettük, örökzöldeket, évelő növényeket ültettünk bele.
- Örökzöld növényeket ültettünk, telepítettünk kőcdénybe is.
- Évről évre folyamatosan növekszik a város zöldfelületeinek nagysága, melyeket igyekeztünk minél több alkalommal kaszálni, összegyűjteni a zöldhulladékokat, belterületen legalább hatszor, külterületen háromszor, míg a frekventált helyeken (Városkapu, Várkert, körforgók környéke, Hivatal környéke, uszoda környéke, római templom melletti területen) heti rendszerességgel végezni a fű nyírását.
- A nyár folyamán csónakból, illetve gépi erővel megtisztítottuk a várkerti tavat, a szikkasztó tavakat a szennyeződésektől és az elburjánzott hínártól, ősz végén a vári tóból tavi rózsák zöld növényi részeit, leveleit is kihalásztuk, hogy megakadályozzuk a várkerti tó eliszapolódását.
- A várkertben a vizes élőhelyen pótoltuk a kipusztult vízi növényeket, az évelő ágyásokban a hiányzó évelő növényeket. Elvégeztük a vízimalom és stég javítását, cseréjét, korlát javításokat.

- Elvégeztük a várkert, a játszóterek és Erzsébet téri kondi park fűnyírását, eszközeik karbantartását, illetve a járvány miatt több alkalommal is megtörtént a város játszótereinek fertőtlenítése.
- A Tatay Zoltán Sporttelepen egy új futballpálya létesült, mely területen 2020-ban is tereprendezési munkákat végeztünk (nád irtás, pálya hengerezés).
- Bozótot irtottunk az Alsópincesoron (régii bútorraktár mögött), és az OTP mögötti területen.
- A Március 15-e parkban a kopjafák felújítása, festése is megtörtént.
- Évről évre kivágjuk, és elszállítjuk, a rendeltetési helyén beállítjuk a karácsonyra felajánlott „városi fenyőket”, majd elkészítjük az Adventi óriáskoszorút fenyőágakból a várkertben.
- A játszóterek állag és minőség megóvása érdekében felmértük a város valamennyi játszóterének állapotát. Ezek után elvégeztük a Vaddisznói játszótéren, Erzsébet téri játszótéren, és a Fecskési játszótéren a veszélyes elemek eltávolítását, bontását, illetve javítási munkáit, valamint a pályák, homokozók feltöltését, javítottuk a kerítéseket, labdafogó hálót építettünk. Több helyen új játszótéri eszközök is kerültek kihelyezésre, cserére – hinta, csúszda.
- 2020-ban is segítettünk a város intézményeihez, egyházakhoz tartozó parkfelületek gondozásában, virágosításában. Amely intézmény önmaga akart virágosítani, a szükséges virágpalántákat biztosítottuk részükre.
- Besegítettünk az OTP, a Munkaügyi Központ, a Földhivatal, ESZEI, ÁNTSZ, Ifjúsági Ház, valamint a Rendőrség kertjének rendbetartásában, és virágosításában, de az egyházakhoz tartozó templomkertek, parókia udvarok rendben tartásában is.
- Az újonnan létesült MÁV parkoló környékén virágok, illetve platánfák kerültek kiültetésre, melyeket folyamatosan gondoz Társaságunk.
- A Kossuth utca sarkán (a középiskolai kollégium felé), a társasházak melletti önkormányzati területet parkja gondozatlan maradt, a növényzet elburjánzott. Társaságunk kitakarította a területet, visszavágta a fákat, ritkította a növényeket és hulladéktárolókat helyezett ki.

A parkfenntartási tevékenységünk során, arra törekedtünk, hogy városunk minél szebb és virágosabb legyen, vonzó képet nyújtva a szerencsieknek, a Szerencsre látogatóknak, és a városunkon átutazóknak.

Parkgondozás, parkfenntartás

A város 26,7 hektár kaszált zöldfelülettel, 1,2 ha cserjés felülettel rendelkezik.

Ez a terület az előző években tovább növekedett egyrészt a Prügyi körforgó- hármás halom kialakításával, a Bocskai út és a Dózsa György út kereszteződésében létesített parkkal, továbbá a cukorgyári tavak és a hozzá tartozó zöldfelületekkel. Ezeknek a nyírása, rendben tartása szintén a társaságunk feladata.

Ebben a részmunkaprogramban a fent megjelölt területek gondozása, ápolása, tisztántartása a parkok közlekedőútjaink téli hómentesítése kapott helyet.

A zöld felületek egy részét évente többször is, de legalább 6 alkalommal vágjuk, míg a kevésbé frekvenciált helyeken évente 3 alkalommal végzünk fűnyírást. Az 1,2 ha cserjefelületnek gondoskodunk a rendszeres gyommentesítéséről, szükség esetén kapálásáról, a beültetett díszcserjék gondozásáról (növényvédelem, metszés, öntözés, ősszel takarás, ásózás), a közterületek fáinak gondozásáról (metszés, növényvédelem, lombseprés, kötözés).

2020. évben is bebaláztuk az ismerős gazdák felhasználatlan búzaszalma mennyiségét, ezáltal is biztosítottuk a telephelyünk épülteinek, üvegházának, fóliaházainak fűtéséhez szükséges fűtőanyagot, melynek következtében telephelyünkön a gázfűtést teljes egészében kiiktattuk. Ez Társaságunknál éves szintem 7-8 millió Ft megtakarítást képez.

Ez évi közmunkaprogram keretében tárgyi eszközök, gépek nem kerültek beszerzésére.

02 Utak-hidak fenntartási és karbantartási tevékenysége

Az előző évekhez hasonlóan folyamatosan végeztük az útpadkák tisztítását, az összegyűlt hordalékok elszállítását. Szükség szerint gondoskodtunk az utak, járdák téli hómentesítéséről, síktalanításáról, a megrongálódott buszvárakozók felújításáról, az eltűnt, vagy megrongálódott, elhasználódott KRESZ táblák pótlásáról, hidak korlátjainak javításáról, cseréjéről.

Folyamatosan végezzük az utakon a már meglévő, illetve újonnan létesülő mozgáskorlátozott parkoló helyek, zebrák, kerékpárutak, továbbá mindennemű útburkolati jelek felfestését évi két – három alkalommal (pl. Széchenyi út, Kálvin köz).

Az utak egyre nagyobb igénybevétele miatt, azok állapota folyamatosan romlik.

A város belterületi útjainak teljes felújítására az anyagiak szűkössége miatt nincs lehetőség, így az utak karbantartását kátyúzással a belterületi közutak karbantartása közfoglalkoztatási startközmunka program keretében tudtuk megoldani.

A közmunkaprogram keretein belül:

- Meleg aszfalttal: Alkotmány úti parkoló, MÁV parkoló, Temető, cukorgyár területén kátyúzások, Vaddisznói buszmegálló kátyúzása,
- Meleg aszfalttal: ESZEI előtti útszakasz, Rákóczi út 63 előtt, Fecskésen járda teljes felület aszfaltozása, MÁV előtti járdaszakasz
- Kátyúzás Szerencs területén: Rákóczi út, Gyár út, Magyar út, Bajcsy Zsilinszky út, Vörösmarty út, Széchenyi út és köz, Csalogány út és köz, Alkotmány út, Bartók B. út, Kilián út, Rózsa út, Hegy út, Nagyvárad út és köz, Ady E. út, Arany J. út, Táncsics út, Móra F. út, Takta út, Kinizsi út, Lipták út, Bethlen G. út, Bocskai út, Magyar út, Malom út, Eperjes út, Kazinczy út, József A. út, Deák F. út, Árpád út, Bényei út, Alsópincesor, Kolozsvári- Prügyi út – Dózsa út között, Mikszáth K. út, Kárpát út, Rakodó út, Felsőkert út, Szegfű út, Szent Margit út, Takta út
- Kátyúzás Ond területén – Kossuth L. út, Monoki út, Ady E. út

összesen 200 tonna meleg aszfalt felhasználásával folyamatosan végeztük.

A mezőgazdasági földutak keretében 4362/2 Hrsz-ú 498 méter hosszúságú mezőgazdasági és szőlőterületek elérhetőségét biztosító mélyút és a 04/1; 4362/2 Hrsz-ú mezőgazdasági és szőlőterületek elérhetőségét biztosító 2600 m hosszúságú mezőgazdasági út karbantartását végeztük, továbbá az út mellett nyílt felszínű földmedrű csapadékvíz elvezető árkot is kitisztítottuk, amely nem csak az úton összegyűlt vizek elvezetését szolgálja, hanem a domborzati viszonyok fizikai adottságait figyelembe véve a hegyoldalról lezúduló csapadékvíz összegyűjtését, ezáltal védjük a megépített utat a kimosódástól.

Korábbi közmunkaprogram keretén belül a Rákóczi vártól induló, Árpád hegy Aranka tető - n végződő 15 állomásból álló, 4 km hosszú tanösvény került kialakításra, melynek karbantartása folyamatos. Az Aranka tető pihenő parkjában Társaságunk további szemeteseket, köztéri padokat helyezett ki. A kilátó faszerkezete is javításra szorult, Társaságunk elvégezte a korlát és tetőszerkezet javítási munkálatait.

Továbbá munkálatok ezen tevékenységi körben:

- Felújítottuk az Erzsébet téren lévő parkolót. Tereprendezési munkákat végeztünk, az árkot teljes egészében kitakarítottuk, burkoltuk, továbbá a parkolói felületet mart aszfalt réteggel láttuk el.
- A Vaddisznói buszmegállóban kátyúzást, valamint a buszforduló teljes szakaszának mart aszfalttal történő terítését is elvégeztük.
- A Fecskés városrészen két járdaszakasz új aszfaltréteget kapott.
- A Bolyai Iskola udvarán, a téli ónoseső miatt kidőlt fák gyökereinek kivételében, elszállításában segítettünk.
- A Zrínyi úton lévő parkoló is tereprendeризést igényelt.
- A Gimnázium hátsó bejárata mellett lévő járdaszakasz burkolása is megtörtént, illetve zebra került felfestésre a Kossuth úton áthaladók részére.
- Start közmunkaprogram keretében egy több mint 50 férőhelyes parkoló került kialakításra a vasútállomással szemben. A munkálatokat megelőzte a Gyárkertben teljesen elburjánzott növényzet, akácos irtása, kerítés bontása, tereprendezése. A létesítmény, ahová elektromos hálózat, közvilágítás és csapadékvíz-elvezető is épült teljes egészében Társaságunk kivitelezése alatt valósult meg. A területet mart aszfaltréteg borítja, de a tervek között szerepel a felület aszfaltozása. Az új parkolóval egy régi problémát sikerült orvosolni, hiszen a vasútállomáson meglévő várakozásra alkalmas területek kapacitása már nem tudta lefedni a megnövekvő gépjárműforgalmat.
- 2020-ban megvalósult Szerencsen a Rákóczi út felső – a Bekecs helységnévtáblától a 37-es számú főút cukorgyári körforgalmi csomópont közötti – szakaszának a komplex felújítása. Az út teljes szakaszán lévő faöblök bontási munkáit, a szegélykövek elszállítását, depózását Társaságunk végezte.

03 Víz-belvíz tevékenysége

Folyamatosan végeztük a város fő vízvezető rendszerének, iszapfogó árkainak tisztítását, iszaptalanítását, oldalt befolyó víznyelők tisztítását, javítását.

Szükség szerint gondoskodtuk a kisebb vízvezető árkok tisztításáról, kaszálásáról, burkolatok javításáról, betonozási munkákról, korlátok cseréjéről.

A közmunkaprogramra alapozva a közfoglalkoztatás keretében végeztük a Késmárk és Pozsonyi úti árok, az Ond Marhajáró, Diósi árok, Malom árok, az Szerencs-Ond Övások vízvezető árok rendbetételét, az árkok tisztítását, karbantartását, burkolását, saját gyártású anyagok betonelemek felhasználásával.

A Tatay Zoltán Sporttelep mögötti, Malom ároknál (takarítás) tereprendezést végeztünk, illetve beszakadt víznyelők javítási munkáit a városban.

A Szerencs belterületén átfolyó Szerencs patak zsiliprendszerének karbantartása is folyamatos. Mivel a patak csapadékvíz gyűjtő árkok befogódójaként is működik fontos, hogy a műtárgyak megfelelő műszaki állapotban legyenek, mert így a várost érintő esetleges nagy esőzésből, hóolvadásból fakadó áradás megfelelő módon kezelhető.

Korlátot javítottunk a Kassa úton.

Szerencs Város Önkormányzatának beruházásában megvalósult a csapadékvíz elvezető rendszer építése a Fecskésen, azonban a pályázat csak a város határáig nyújtott fedezetet, így a Mezőzombor felé vezető út lakott területéig Társaságunk végezte el az árokrendszer kiépítését.

Telephelyünkön folyamatosan végeztük a beton és burkoló elemek gyártását, melyet folyamatosan felhasználunk a járdák, árkok felújításakor.

04 Közhasznú tevékenység

2020. évben Társaságunknak közfoglalkoztatottak felvételére közvetlenül nem volt lehetősége, viszont az Önkormányzat által felvett közmunkások irányítását cégünk végezte.

Az alábbiakban felsorolt Startközmunka pályázat útján nyert közfoglalkoztatásra adott lehetőséget az Önkormányzat:

- Mezőgazdasági program
- Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás
- Szociális jellegű program

2020-ban közmunka keretében átlagosan 29 főt foglalkoztattunk.

A kormány idén is meghirdette a nyári diákmunka programot, amiben 16-25 év közötti nappali tagozatos tanulók vehettek részt, július 1. és augusztus 30. között. Szerencsen összesen 38 diáknak biztosítottunk munkalehetőséget. Részt vettek a város köztereinek megszüpítésében, a virágágyások gondozásában. Ezenfelül a cég kezelésében lévő nyolc hektáros földterület gyomtalanításában, valamint a szőlőterületeken felmerülő munkafolyamatokba is bekapcsolódnak. A diákok naponta 6 órában dolgoztak, folyamatos felnőtt felügyelet mellett.

05 Köztisztasági tevékenység - Hulladékkezelés

Gondoskodtunk a város közterületein szétszórt szemét folyamatos összegyűjtéséről, az utak mentén elhelyezett szemétyűjtők napi rendszerességgel történő ürítéséről, az ellopott, megrongálódott szemétyűjtő kosarak pótlásáról, újak kihelyezéséről, a hulladékgyűjtő szigetek környezetének rendben tartásáról, a lerakott hulladék konténerbe való gyűjtéséről – napi rendszerességgel történő elszállításáról, és a város útjainak gépi sepréséről.

Sikerült felszámolnunk a városban lévő szelektív hulladékgyűjtő szigetek nagy részét: kivágtuk a bokrokat, elbontottuk a kerítéseket, elszállítottuk a hulladékokat megtisztítva ezzel a területeket (Vaddisznói játszótéren, Szerencse Áruház alatt, Profinál, az Állomás környékén lévő Riwx Abc mellett, Szilas A Pál úton, a Gimnáziummal szemben, és a Fecskésen lévő szigetet). A megszüntetés oka az volt, hogy sokan nem rendeltetés szerűen használták a tartályokat. A konténernek környéke gyakran illegális hulladéklerakóvá, patkányfészekké vált (építési törmelék, bútorok, abroncsok, nagyméretű műanyag hulladék, elhullott állatok stb.).

A takarítási munkálatokat az idén az előző évhez hasonlóan újból közmunkásokkal végeztük. Így a frekvenciát több területen, buszmegállóknál, valamint egy-egy rendezvény ideje alatt/után a város tisztántartása továbbra is folyamatos maradt.

Több alkalommal került felszámolásra Társaságunk által illegálisan lerakott szemét, hulladék Szerencs közigazgatási területén (külterületen).

A városgazdálkodási és városüzemeltetési feladatok ellátása során jelentős mennyiségű nem kommunális hulladéknak minősülő anyag keletkezik, melyet regionális hulladéklerakó telepre kell elszállítani, jelentős mértékű lerakó díjat és szállítási költséget megfizetve. Ennek keretében a városban komplex hulladékgazdálkodási rendszert üzemeltetünk, e tevékenység során a begyűjtött anyagok válogatásával el kell különítenünk a hulladéknak minősülő és csak lerakón elhelyezhető anyagokat, a visszamaradó anyagokat szelektálni kell az újrahasznosítás módja szerint. Apró szóródó anyagokkal kevert kertészeti célra nem alkalmas kitermelt földet elkülönítjük, a hulladék körből kivonjuk, a nagyobb darabos építési törmelékeket „beton, kő, aszfalt, téglák” elkülönítjük, deponáljuk, aprításra osztályozzuk. A tevékenység közvetlen eredménye:

- a fizetendő lerakási díj csökkentése
- újrahasznosítható építőanyag termelése, mely alkalmas mezőgazdasági utak és útpadkák javítására, járdák és utak alapozásához, építési tevékenységnél feltöltésre.

A volt állatvásártér telephelyén komposztáló került kiépítésre.

06 Piaci tevékenység

A zöld város projekt egyik nagy volumenű eleme a Kisvásár-téren található piac és környékének a megújítása. A szerencsiek az átalakítás ideje alatt sem maradtak piac nélkül. Az átépítés idejére a piacunkat az egykori cukorgyár területére költöztettük.

Gondoskodtunk az ideiglenes piac és környéke takarításáról, síktalanításáról, fűnyírásáról.

Nyilvános WC-t üzemeltetünk a piac nyitva tartása alatt, valamint ebben az időben gombavizsgáló is működik.

Elvégeztük az árusító rakodóasztalok karbantartását, további ideiglenes árusítóhelyeket létesítettünk.

07 Állategészségügy – állattenyésztés

A szakfeladaton belül továbbra is gondoskodtunk Szerencs és Szerencs-Ond közigazgatási területén az ebek veszettség elleni oltásáról, pótolásáról, a törvény által előírt chip ebekbe történő beültetéséről. Gondoskodtunk a veszettség gyanús állatok kilövéséről, vizsgálatáról, begyűjtéséről.

A közterületeken elhullott állatok összegyűjtését is mi végeztük, melyeket lefagyasztás után, bizonyos mennyiség összegyűjtét követően ATEV (Debrecen) szállította el.

A befogott állatok először a telephelyünkön létesített kennelekbe kerültek. Az eb tulajdonosok költségtérítés ellenében kiválthatják ebeiket. A chipezett ebek beazonosítása után, gazdáik felszólításra kerültek. Azok az állatok, melyeket nem váltottak ki, elajándékozásra, vagy állatmenhelyeken kerültek elhelyezésre. A Szerencsi Kóborkák Alapítvánnyal segítjük az állatok elhelyezését, új gazdik keresését. A begyűjtött kóbor állatok tartásában, gondozásában, orvosi ellátásában az alapítvány nagy szerepet játszik.

08 Temetőfenntartás

Rendszeresen végeztük a ravatalozóknak (Szerencs, Szerencs-Ond) és környéküknek fenntartási munkálatait (évente több alkalommal: fűnyírás, parkrendezés, sövényalakítás, bokorirtás – a kiirtott bokrok újrasarjadás elleni védelme, síremlékeket veszélyeztető öreg fák kivágása).

Gondoskodtunk az épületek állagmegóvásáról (festés, csatornatisztítás), a temetőket körbe vevő kerítés karbantartásáról.

Évente kétszer a temetőkben nagytakarítást végeztünk, a keletkezett szemetet elszállítottuk.

Folyamatosan gondoskodtunk a temetőkben elhelyezett szemétyűjtő rácsokban összegyűlt szemet elszállításáról, útjainak a téli síktalanítási és hóeltakarítási munkáiról.

A temetőben több csetfát kivágtuk és elszállítottuk.

09 Növénytermesztés

A növénytermesztési tevékenységi kör feladatait szintén a „Mezőgazdasági” közmunka program keretében végeztük. A kiépített locsolórendszer lehetővé tette időjárás függvényében vízigényes kultúrák öntözését. A tavalyi évben lehetőségeinkhez mérten igyekeztünk a már meglévő locsolórendszert bővíteni, mivel a nagy szárazság miatt gyakran, nagy területek locsolása vált szükségessé.

A következő években ezen berendezés nagyfokú bővítését szeretnénk majd megvalósítani, a jó termés érdekében.

Zöldségnövények szabadföldi termesztése

Ennek a részmunkaprogramnak a megvalósítására a szerencsi Vörösmarty út déli oldalán található 2902/5, /6, /8, /9, /11, /12 helyrajzi számú 8 ha összterületű önkormányzati ingatlanok biztosítanak lehetőséget.

A területből 7,3 ha -on szántóföldi zöldségtermesztést folytatunk. (3,3 ha burgonya – 30,1 tonna, 2 ha kukorica – 10,113 tonna, 2 ha vöröshagyma – 8,5 tonna termelt a tavalyi évben)

A 2020-as évbe rendkívül jó termésünk volt, ezért társaságunk burgonya és hagyma vásárt hirdetett a szerencsi lakosság részére. Lakcímenként maximum 5 zsák burgonyát és 3 zsák hagymát vihettek el kedvező árakon.

A szántóföldi zöldségtermeléshez az erő- és munkagépek a rendelkezésünkre állnak.

A Növénytermesztési tevékenység során felmerülő költségek (vetőmagok és növényvédő szerek, műtrágyák, eszközök, kézi szerszámok) a Mezőgazdasági Startmunka pályázatba beépítésre kerültek. Saját bevételeinket csökkentik az egyéb felmerülő költségeket (üzemanyag, áramdíj, fűtési költség stb.).

A már meglévő gépek nem tették feleslegessé és nélkülözhetővé a munkaprogramban részt vevő személyek munkáját. A New Holland traktort, ISEKI kistraktort és az MTZ-82-es erőgépet a téli hó eltakarításnál és az utak érdesítésénél is igénybe vettük.

Szőlőtermesztés

A város 2 775 m² (800 négyszögöl) területű szőlőültetvénnyel rendelkezik (hrs: 4179).

Ennek a részmunkaprogramnak a keretén belül végeztük a szőlőültetvények gondozását (tám rendszer javítását, tőkepótlását, metszését, kötözését, termőkar kialakítását, kitakarását, vadalását, harmatgyökerezés, venyige eltávolítását, trágyázás, talajművelés, gyomirtás, növényvédelem, zöldmunkák: hajtásválogatás, kötözés, hónaljzás, csonkázás, termés betakarítás, tőketakarás.)

A Mezőgazdasági közmunkaprogram keretében megpályázott növény védőszerek és műtrágyák egy részét felhasználtuk.

A megtermelt 860 kg szőlő került leadásra a polgármesterek borához és étkeztetésre.

Gyümölcsös

Az Aranka tetőn a 4029 Hrsz. a 4323 Hrsz. és a 4738/3 helyrajzi számú összesen 4,2 hektáros területen a zártkerti fekvésű földrészletet gyümölcsfákkal beültettük. A gyümölcsös telepítése tájképi szempontok figyelembevételével mindhárom területen ligetesen, részben gyeppel fedéssel tördelt módon végeztük.

Az elvégzett munkák: 850 db gyümölcsfa (mandula, birs, diófa) gondozása, pótlása, tápanyag utánpótlás (műtrágyázás), metszése, lemosó permetezés, gomba és rovar kártevők elleni védekezés.

Elvégeztük a fák alatti sáv kapálását, kitányérozását, öntözését, sorközi kapálását. Folyamatos a kilátó felé vezető úton az akác irtása, az Aranka tetőtől a Fenyvesig útjavítás, kő kiszedés, gréderezés.

Az előző évekhez képest megsokszorozódott a termés: a 2020-as évben 458 kg mandula termet, míg birsalmából 943 kg-ot szüreteltünk.

10 Épület-fenntartási munkák

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő testületének 2/2013. (1.22-es) Önkormányzati rendelete alapján, az önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek karbantartási munkáit társaságunk végzi a zöldfelületek kezelésével együtt.

A vagyon kezelőivel egyeztetve (előzetesen leadott karbantartási feladatok) koordinálva folyamatosan végeztük.

Ezen tevékenységen belül kerültek az alábbi munkák elvégzésre:

- Időközi országgyűlési képviselő választás megszervezése: a B.A.Z. Megyei egyéni választókerületben: Szavazófülkék, hirdető táblák felállítása, ki – és visszaszállítása, új fülkék létesítése, választási plakátok kihelyezése, plexi fal létesítése a járványhelyzetre való tekintettel.
- Gyárkerti Óvoda kapu javítása.
- Segítettünk a katolikus templom szegély burkolásában, a Fürdő előtti szegély elkészítésében (tükör készítés, betonozás stb.) és a Várkert sétányok javítást, zúzalékolását is elvégeztük.
- Az új Tatay sportpálya már 2019-ben létesült, de a további munkálatok folytatódtak: hidakat építettünk, egyik gyalogos átjáróhoz, illetve egyet teherforgalom lebonyolítására. Beállításra kerültek a focipálya közvilágítási lámpaoszlopai, lámpái, futball kaput építettünk (betonoztunk).
- Teljes egészében felújításra került az ESZEI hátsó kapuja és annak környéke. A régi kerítést elbontottuk, újat készítettünk, a kijáratot mart aszfaltnal láttuk el, a kijárat előtti

útszakaszon a csapadékvíz elvezetése miatt áteresztés került kiépítésre, az útátvágás, alapozás, betonozás után pedig meleg aszfaltozási munkákat végeztünk.

- Új köztéri padokat, szemeteseket készítettünk, illetve a régiak közül is felújítottunk néhányat.
- Segítettünk több intézménynek a selejt és régi anyagok, bútorok elszállításában, költöztetésekben: Úttörőház lomtalanítás, bútorszállítások: Vár,- Émász, -Hivatal épülete.
- Hivatal WC helyiségében vakolási, festési munkákat végeztünk.
- Új kupakgyűjtőt helyeztünk ki a volt Profinál, a Városkapu környékén. Egész évben folyamatosan ürítjük a gyűjtő edényzeteket, a kupakok elszállítását a gyógyszerelosztó központba (Viridis) is társaságunk végzi.
- Önkormányzat általi megbízás során folyamatosan végeztük a Bajcsy-Zsilinszky úti, Kassa úti és a Hidegvölgy úti, MÉH telep melletti, Lőcse úti üres telkek rendbetételét, tereprendezését (bozótirtás, takarítás, zöldhulladék, sirt, szemét összeszedés, elszállítás) is.

11 Központi irányítás

A központi irányítás 10 tevékenységi kör igazgatását, irányítását, koordinálását látja el.

A központi irányítás költsége minden olyan anyagi, üzemeltetési, karbantartási és szolgáltatási költség, mely a Társaság működésével kapcsolatos.

Ezek a költségek felosztásra kerültek a tevékenységek között.

Társaságunk minden adódó lehetőséget megragad Vállalkozási tevékenységek, bér munkák keretében a költségvetés kiegészítésére.

Az Önkormányzat megbízásából vállalkozásban valósult meg a volt cukorgyár területén a 2023/30 helyrajzi számú ingatlanon található répmag-raktár szerkezeti bontása.

A bontás során kikerülő hulladékok – fa, téglatermészkő – deponálásra kerültek. A bontás során különös figyelmet fordítottunk az újrahasznosítható fa tartószerkezetre – oszlopok, földemgerendák, fedélszék – valamint a palló és deszkaanyag bontására, melyet úgy kellett megvalósítani, hogy a faanyagban sem szerkezeti, sem felületi károsodás ne keletkezzen.

A bontási anyagok ideiglenes tárolásának, osztályozásának és deponálásának helye a volt cukorgyár területén a 2023/25, 2023/26, 2023/27 helyrajzi számú ingatlanokon kijelölt terület volt.

A bontásból befolyt összeg nagyban hozzájárult kiadásaink csökkentéséhez, a támogatások csökkentéséhez.

Kapcsolatban állunk több oktatási intézménnyel is (ÉRÁK, MIOK, Munkaügyi Központ), melyek számára tanfolyamok idejére helyet, illetve az ahhoz szükséges személyi és tárgyi feltételeket is biztosítottunk elmélet és gyakorlati oktatás lebonyolításához.

Telephelyünkön az előző években megépült egy 504 m² -es alapterületű nyitott szín. A nyitott színt a gyártott betonelemeknek tárolására, deponálására, gépek, járművek parkolására használjuk.

Közmunka keretében telephelyünkön egy új 20 m²-es fűthető faház került kialakításra, melyre a városi rendezvényeken lesz majd szükség.

Bevételeinket – kiadásainkat a folyamatosan végzett közfeladatok ellátása mellett nagyban befolyásolja az Önkormányzattal kötött szerződéses munkák és Közmunkaprogramban szereplő feladatok.

A 2020-as évünket nagyban megnehezítette a kialakult járványügyi helyzet is. Minden tőlünk telhetőt megtettünk a covid megfékezésében: a játszótereket, kondiparkokat napi-heti rendszerességgel fertőtlenítettük, irodáinkban, és a piac területén is lehetőséget biztosítottunk a higiéniai előírások betartására.

A mellékelt kimutatások jellemzik társaságunk bevételeit, költségeit.

Célunk, hogy új feladatok bevállalásával minél több közmunkásnak tudjunk munkalehetőséget biztosítani, feladatainkat színvonalasan elvégezni.

2020 évi KÖLTSÉG KIMUTATÁS

| Tevékenységek | Személyi juttatás | Járulék | Fenntartási Költség | ÉCS | Összesen | Bevétel |
|------------------|-------------------|---------------|---------------------|--------------|----------------|---------------|
| Park | 17 273 | 2 384 | 4 032 | 285 | 23 974 | |
| Út-híd | 16 160 | 2 514 | 5 275 | 250 | 24 199 | |
| Víz-belvíz | 6 974 | 1 107 | 2 650 | 0 | 10 731 | |
| Közhasznú | 21 958 | 2 846 | 310 | 0 | 25 114 | |
| Köztisztaság | 2 713 | 431 | 4 376 | 0 | 7 520 | |
| Piac | 2 677 | 417 | 966 | 343 | 4 403 | 585 |
| Állategészségügy | 2 752 | 430 | 319 | 0 | 3 501 | |
| Temető | 2 677 | 0 | 2 403 | 0 | 5 080 | 1 463 |
| Növénytermesztés | 890 | 53 | 3 030 | 285 | 4 258 | 2 403 |
| Központi | 15 532 | 1 945 | 6 174 | 451 | 24 102 | |
| Épület fennt | | | 127 | 0 | 127 | |
| Vállalkozás | | | 23 122 | 17 | 23 139 | 40637 |
| Mindösszesen | 89 606 | 12 127 | 52 784 | 1 631 | 156 148 | 45 088 |

Támogatás **111 060**

Személyi juttatás

Járulék 101 733

Kiadás ksg.+ ÉCS 54 415

156 148

Saját bevétel 45 088

111 060

Egyéb bev.,Támogatás 111 060

Eredmény

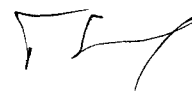
Támogatás 111 060

Önk.kapott tám. 103 000

Polg.kap.tám.

Költségek ráfor.kap.tám juttatás 7 888

Egyéb 179



2019 - 2020 év költségkimutatás

| Tevékenységek | Személyi juttatás 2019 | Személyi juttatás 2020 | Járulék 2019 | Járulék 2020 | Költség 2019 | Költség 2020 | Bevétel 2019 | Bevétel 2020 | Támogatás 019 | Támogatás 2020 |
|------------------|------------------------|------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|----------------|
| Park | 16245 | 17273 | 2803 | 2384 | 11086 | 8692 | | | 29433 | 26349 |
| Út-híd | 15260 | 16160 | 2945 | 2514 | 10808 | 9941 | | | 29013 | 27249 |
| Víz-belvíz | 6584 | 6974 | 1262 | 1107 | 3841 | 4608 | | | 11687 | 10189 |
| Közhasznú | 21211 | 21958 | 2644 | 2846 | 5057 | 4893 | | | 28912 | 29697 |
| Köztisztaság | 2675 | 2713 | 518 | 431 | 5462 | 5748 | | | 8655 | 8892 |
| Piac | 2478 | 2677 | 480 | 417 | 1032 | 2112 | 397 | 585 | | |
| Állategészségügy | 2478 | 2752 | 480 | 429 | 814 | 959 | | | 3772 | 4140 |
| Temető | 2478 | 2677 | 41 | 0 | 1833 | 3330 | 1450 | 1463 | 2902 | 4544 |
| Növénytermesztés | | 890 | | 53 | 3560 | 4092 | 3718 | 2403 | | |
| Ép.fennt. | | | | | 471 | 150 | | | 471 | |
| Vállalkozás | | | | | 27356 | 27368 | 31494 | 40637 | | |
| Mindösszesen | 69409 | 74074 | 11173 | 10181 | 71320 | 71893 | 37059 | 45088 | 114845 | 111060 |

Tisztelt Képviselő- testület!

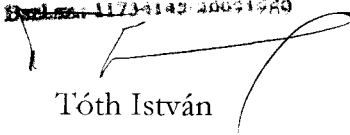
Összességében elmondhatom, hogy társaságunk feladatokban bővelkedő, szerteágazó munkát végzett.

Társaságunk támogatásáért köszönetemet fejezem ki a Tisztelt Képviselő- testület tagjainak, továbbá kérem, hogy az előterjesztett 2020. évi beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Szerencs, 2021. április 26.

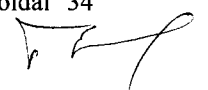
Tisztelettel:

SZERENCSI VÁROSGAZDA
NON-PROFIT KFT.
3000 Szerencs, Fjericus út 9.
Adószám: 14645831 2-05
Borsos: 1173-4142-40031980



Tóth István

ügyvezető igazgató



A Felügyelő Bizottság jelentése
A Szerencsi Városgazda Non-Profít Kft
2020. évi egyszerűsített éves beszámolójáról

A Felügyelő Bizottság 2021.április 30 - án megtartott ülésén vitatta meg a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft ügyvezető igazgatója által előterjesztett dokumentumokat.

A Felügyelő Bizottság véleményének kialakítása során a következő dokumentumokra és tapasztalatokra épített:

- a) Az ügyvezető igazgató által a Városgazda 2020. évi ügyeinek viteléről és vagyoni helyzetéről készített Közhasznúsági jelentésre.
- b) A Városgazda 2020. évi egyszerűsített éves beszámolójára, amely magába foglalja a Mérleget, az Eredmény-kimutatást, a Kiegészítő mellékletet a szöveges értékelő jelentésre.
- c) A független könyvvizsgálói jelentésre.
- d) A Felügyelő Bizottság tagjainak évközi tapasztalatára.

A Felügyelő Bizottság a fentiek alapján a következő egyhangú megállapításokat hozta:

A Felügyelő Bizottság javasolja az alapítónak, hogy az ügyvezető igazgató jelentését – amely összhangban áll az egyszerűsített éves beszámolójával – fogadja el.

A Felügyelő Bizottság a Könyvvizsgálói jelentés alapján javasolja az alapítónak, hogy a Városgazda:

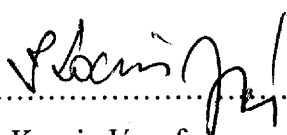
- 2020. december 31-i fordulónapra vonatkozó beszámolóját, melyben az eszközök és források egyező végösszege 24 679 eFt,
- A 2020. évi eredmény kimutatását, amelyben a beszámolóval egyezően kimutatott mérleg szerinti adózott eredmény 0 eFt,

hagyja jóvá.

- továbbá javasoljuk az ügyvezető 2020–es évre 500 000 Ft jutalomban való részesítését
- 2021 január 1-től javasoljuk az ügyvezető munkabérének 25%-os emelését

A Felügyelő Bizottság az ügyvezető igazgató által előterjesztett javaslatokkal egyetért, ezért elfogadásra javasolja.

Szerencs, 2021. április 30


.....
Kocsis József
Felügyelő Bizottság Elnöke

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

48/2021. (V.25.) határozata

a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. 2020. évi beszámolójának és mérlegének elfogadásáról

Szerencs Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

A Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. 2020. december 31-i fordulónapra vonatkozó mérlegét és beszámolóját

- az eszközök és források egyező végösszegével: **24 679 eFt**
- és **0 eFt** adózott eredménnyel elfogadom.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

